<u>சேலம் மாநகராட்சி</u>

2025ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 25ஆம் தேதி வெள்ளிக்கிழமை காலை 11.30 மணிக்கு சேலம் மாநகராட்சியின் மாமன்றக்கூடத்தில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புர உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் விதிகள் 2023, அத்தியாயம் 4, பகுதி I-ன் கீழ் சேலம் மாநகராட்சியின் அவசரக்கூட்டம் நடைபெறும்.

<u>பொருள்கள்</u>

1) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக கடிதம் ந.க.எண்.4548/2023/SS1, நாள்.31.05.2023ம் தேதி கடிதத்தின்படி தமிழ்நாடு நகர்புற சாலை உட்கட்டமைப்பு திட்ட நிதியின் கீழ் (TURIP- Phase-I) சேலம் மாநகராட்சியில் பாதாள சாக்கடை திட்டம், தனிக்குடிநீர் திட்ட குழாய் பதிக்கும் பணிகளால் பாதிக்கப்பட்ட சாலைகள், இயற்கை இடர்பாடுகளினால் சேதமடைந்த சாலைகள், மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை மேற்கொள்ள ஏதுவாக சூரமங்கலம், அஸ்தம்பட்டி, அம்மாபேட்டை மற்றும் கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலக பகுதிகளில் சாலை மறுசீரமைப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள 2023–2024ம் ஆண்டு செந்தரா விலை விகிதப் பட்டியல்படி மொத்தம் 21 சிப்பங்கள் உள்ளடங்கிய 368 எண்ணிக்கையில் 52.719 கி.மீ. நீளத்திற்கு தமிழ்நாடு நகர்புற சாலை உட்கட்டமைப்பு திட்ட நிதியின் கீழ் (TURIP Phase-I) அரசு மான்யம் ரூ.1771.92 இலட்சம் நிதி ஒதுக்கீடு செய்து நிர்வாக அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டது.

சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.2,18,19,20,27,28 சாஸ்திரி நகர் கிராஸ்–4, பாலாஜி தெரு, பெரியாண்டவர் கோவில் மேற்கு குறுக்கு–8, பெரியாண்டவர் கோவில் மேற்கு குறுக்கு–7, காமராஜர் தெரு கிராஸ் 3, காதர்கான் தெரு மேற்குப் பக்க குறுக்கு–1, அம்பேத்கர் நகர் கிழக்கு குறுக்கு 3, அண்ணா நகர் குறுக்கு–4,5 நாகலிங்கம் குறுக்கு தெரு, லாடகுப்புசாமி தெரு – 1, முத்துசாமி தெரு, நாகலிங்கம் குறுக்குத் தெரு – 2 செக்கன்காடு, செக்கன்காடு குறுக்குத் தெரு – 2, அக்ரகாரம் மெயின் ரோடு குறுக்கு – 1,2 (பங்காரு தெரு நீண்ட சாலை குறுக்கு – 2, பழைய மார்க்கெட் தெரு ஆகிய பகுதிகளில் தார் சாலை மறுசீரமைக்கும் பணி மேற்கொள்ள TURIP 2023–24 திட்ட நிதியின் கீழ் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.80.00 இலட்சத்திற்கு விரிவான திட்ட அறிக்கையின் மீது நிர்வாகஅனுமதி வழங்கி மற்றும் தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டதை தொடர்ந்து ஒப்பந்தபுள்ளி மூலம் ஒப்பந்தம் கோரப்பட்டதில் குறைவான தொகையை கோரிய ஒப்பந்ததாரர் M/s ஸ்ரீ சக்தி கன்ஸ்ட்ரக்சன், பள்ளபட்டி என்பவருக்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு பணி நிறைவேற்றப்பட்டது.

தொடர்ச்சி.,

பணியிடங்களில் ஏற்பட்ட தளஅளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், வடிவமைப்பு காரணமாகவும் சில இனங்களில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. எனவே, மேற்கண்ட மாற்றங்களுடன் இப்பணியை மேற்கொள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான கூடுதல் செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Plain cement concrete 1:4:8 mix (One cement four sand and eight aggregate) using 40mm size ISS gauge HBBG metal including mixing, laying, consolidating,			18.90	93503.21	93503.21
2	Charges for cutting the B.T surface to 5 to 7 cm depth using milling machine, conveying the Milled waste materials to at least for 20 km distance including hire and running charges for the machine, conveyance			284.60	24566.67	24566.67
3	Advance Patch work 13.20mm Providing Advance Patch work using 50mm consolidated Thickness by using 1 m3 of 13.20mm IRC Metal with 44kg of Bitumen per 1 m3 of Metal For Pre Mixing For existing surface including higher charges and fuel charges for , bitumen boiler and all other tools and plant employed etc. complete as per of MoRTH Rev - V Specifications			3.60	13511.63	13511.63
4	Providing and laying tack coat of 2 kgs/10 sqm over the BT surface treated with binder using 2 kgs of bituminous Emulsion (RS1) for 10 square meter			356.60	8601.19	8601.19
5	Providing and laying Bituminous concrete to 30mm thick using 0.13 cum of 19.00-9.50 mm graded metal and 0.17 cum of 9.50-2.36 mm graded metal and 0.26 cum of 2.36 mm & below metal with 45.27 kgs of 60/70 bitumen & 5.03Kg of Plastic waste (Total-50.30 kg) and for fuel			26.48	251229.80	251229.80

தொடர்ச்சி.,

6	Earth work excavation for foundation in Hard stiff clay, stiff black cotton, hard red earth, shales murram, gravel,stoney earth and earth mixed with small size boulders SS.20B and Sand, silt or			118.67	11026.62	11026.62
7	Providing and laying, spreading and compacting graded stone aggregate to Wet mix macadam (WMM) specification including premixing the material with water at OMC in mechanical mix achieve the desired density complete as per clause 406 of MORTH specifications.			59.32	110274.49	110274.49
8	Premeasurement for Providing and laying Prime coat of 7 kgs/10 sqm over the WMM surface treated with primer using 7 kgs of bituminous Emulsion (SS) for 10square meter area including cost of bituminous binder, including labour charges for applying the required quantity of bituminous binder			593.26	44814.41	44814.41
9	Premeasurement for Providing and laying tack coat of 2.5 kgs/10 sqm over the WMM surface treated with binder using 2.5 kgs of bituminous Emulsion (RS) for 10square meter area including cost of bituminous binder, including labour charges for applying the			593.26	9682.00	9682.00
10	Providing and laying 50 mm compacted thick dense bituminous macadam using 0.24 cum of 26.5-13.2 mm graded metal and 0.25 cum of 13.2-2.36 mm graded metal and 0.23 cum of 2.36 mm & below metal with 53.20 kgs of 60/70 bitumen for of 50mm with mechanical paver to the specified grades and cross sections and compaction by Vibratory roller to the required density etc.,including labour charges for loading bitumen in to bitumen tank and metal to feeder			27.80	262033.78	262033.78
	Total				**829243.80**	**829243.80**

தொடர்ச்சி.,

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் **2024 – 25** ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும். மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் **2024 – 25** ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் M/s ஸ்ரீ சக்தி கன்ஸ்ட்ரக்சன், பள்ளபட்டி என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.**80.00** இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான புதிய இனங்கள் உட்புகுத்துவதன் காரணமாவும் கூடுதலாக ரூ.**8,29,243.80/–**ஐ M/s ஸ்ரீ சக்தி கன்ஸ்ட்ரக்சன், பள்ளபட்டி அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அனுமதிக்கலாம்.

(இ4/ம.எண்.05/R/2022–2023)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

2) சேலம் மாநகராட்சி, நான்கு வார்டு அலுவலகங்களில் திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகளுக்கு பயன்படுத்தப்பட்டு வந்த 281 எண்ணிக்கையிலான காம்பேக்டர் எம்.எஸ் பின்கள் மற்றும் எஸ்.எஸ்.பின்கள் மிகவும் பழுதடைந்து, பயன்படுத்த இயலாத நிலையில் உள்ளது. இவை அனைத்தும் சேலம் மாநகராட்சி அலுவலக வளாகங்களில் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

அலுவலக வளாகங்களை சுத்தம் மற்றும் சுகாதாரமாக பேண வேண்டி உள்ளதால், தேவையற்ற மற்றும் பயனற்ற பொருட்களை அகற்ற வேண்டிய சூழ்நிலை ஏற்பட்டுள்ளது. கழிவு செய்யப்பட உள்ள மேற்படி 281 பின்களின் மொத்த எடை 26.23 டன்கள் உள்ளது. இதற்கான கழிவு செய்யும் உத்தேச மதிப்பீடு ரூ. 6,84,686– ஆகிறது.

எனவே மேற்காணும் அனைத்து பின்களும் கழிவு செய்திடும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளவும் மற்றும் தமிழ்நாடு அரசு போக்குவரத்து (எச்2) துறை அரசாணை எண். 51 நாள்: 06.05.2019–இன் படி அரசு நிறுவன இணையதளத்தின் MSTC (METAL SCRAP TRADE CORPORATION LIMITED) மூலம் ஏல நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/9667/2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

3) சேலம் மாநகராட்சி, பொது சுகாதார பணிகளுக்கு பவானி நகராட்சியிலிருந்து பெறப்பட்ட பழுதடைந்த காம்பேக்டர் வாகனம் எண் TN36AR3744 பயன்படுத்தி கொள்வதற்காக சேலம் மாநகராட்சி அலுவலகத்தில் நிறுத்தி வைக்கப்பட்டது.

இந்நிலையில், சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், சேலம் மாநகராட்சி அலுவலக வளாகங்களில் உள்ள பழுதான காம்பேக்டர் வாகனம் எண் TN36AR3744-க்கு பழுதுகள் நீக்கி ரீகண்டிசன் செய்து தரும் பணிகள் மேற்கொள்வது மற்றும் புதிய வர்ணங்கள் பூசி எழுத்துக்கள் எழுதி புதுப்பித்து தரும் பணிக்கு E-Tender கோரப்பட்டு 20.06.2025 அன்று கீழ்காணும் விபரப்படி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளது.

வ.எண்	அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற பனிமனை ஒப்பந்ததாரர்களின் பெயர்	மதிப்பீட்டுத் தொகை ரூபாயில்
1	மெசர்ஸ். எஸ்.எஸ்.பி மோட்டார் ஒர்க்ஸ், சேலம்	5,27,900-
2	மெசர்ஸ்.ஜே.வி.கே. ஆட்டோ டீசல் ஒர்க்ஸ், சேலம்	6,31,000-

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள மெசர்ஸ். எஸ்.எஸ்.பி மோட்டார் ஒர்க்ஸ், சேலம் நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 5,27,900-ஐ ஏற்கலாம்.

மேற்படி பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி பணி ஆணை வழங்கிடும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ள, மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலக குறிப்பு : -</u>

அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 327-1/வா/2024-2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

4) சேலம் மாநகராட்சி, பொது சுகாதார பணிகளுக்கு நான்கு வார்டு அலுவலகங்களின் கட்டுப்பாட்டில் உள்ள 20 வருடங்களுக்கு மேல் பயன்பாட்டிலிருந்து வந்த பொது சுகாதார மற்றும் பொறியியல் வாகனங்களை அதிகமான பராமரிப்பு செலவினங்கள் ஏற்பட்ட நிலையில் நிறுத்தி வைக்கப்பட்டது.

தமிழ்நாடு அரசு உள்துறை (போக்குவரத்து) அரசாணை எண். 539 நாள்: 26.09.2024. மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ஆர்.ஓ.சி.எண் 1725/2022/எம்ஏ1, நாள்: 04.10.2024-இன் படி சேலம் மாநகராட்சியில் 15 வருடங்கள் முடிவடைந்த நிலையில் உள்ள வாகனங்கள் அனைத்தும் 30.09.2025 தேதி வரை பயன்படுத்திக்கொள்ள அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி.,

அதனடிப்படையில் இம்மாநகராட்சியில் மைய அலுவலகம் மற்றும் நான்கு வார்டு அலுவலகங்களின் கட்டு பாட்டில் இயங்கி வரும் மொத்தம் 11 எண்ணிக்கையிலான பொது சுகாதார மற்றும் பொலிரோ வாகனங்கள் 15 வருடங்கள் முடிவடைந்த நிலையில் 30.09.2025-ஆம் தேதி வரை தொடர்ந்து பயன்படுத்தப்பட்டு வருகிறது.

இந்நிலையில் தற்போது கழிவு செய்யப்படவுள்ள அனைத்து வகையான வாகனங்களின் விபரங்கள் கீழ்காணும் விபரப்பட்டியலில் உள்ளது.

எனவே, சேலம் மேற்கு வட்டாரப் போக்குவரத்து அலுவலகத்திற்கு கழிவு செய்யப்படவுள்ள அனைத்து வகையான வாகனங்களுக்கான Stoppage Certificate பெற்றிடும் பணிகளுக்காக கடிதம் அனுப்பி வைக்கலாம். மேலும் மோட்டார் வாகனப் பராமரிப்பு துறை இணை இயக்குநர் சேலம், மற்றும் செயற்பொறியாளர் வேளாண் பொறியியல் துறை சேலம், ஆகிய துறைகளுக்கு உரிய விண்ணப்பங்கள் தயார் செய்து கழிவு செய்திடும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளலாம், தமிழ்நாடு அரசு போக்குவரத்து (எச்2) துறை அரசாணை எண். 51 நாள்: 06.05.2019-இன் படி அரசு நிறுவன இணையதளத்தின் MSTC (METAL SCRAP TRADE CORPORATION LIMITED) மூலம் ஏல நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்வதற்கும் மற்றும் வாகன கழிவு செய்திடும் அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>விபரப்பட்டியல்</u>

SL.No.	Type of Vehicle	Registration Number	Model	20 Years and Above Completed Vehicles in July 2025	
				RUNNING	STOPPED
1	Bolero	TN30H9171	2005	---	**Stopped**
2	Bolero	TN30H9172	2005	**AEE Suramangalam**	---
3	Bolero	TN30H9173	2005	---	**Stopped**
4	Bolero	TN30H9174	2005	**AEE Kondalampatty**	---
5	Lorry(Mazda)	TN275808	1989	---	**Stopped**
6	Lorry(Mazda)	TN274254	1989	---	**Stopped**
7	Lorry(Mazda)	TN274227	1989	---	**Stopped**
8	DOZZER	TN27H2661	1997	---	**Stopped**
9	Tractor &Trailer	TN27H3662	1997	---	**Stopped**
10	Tractor &Trailer	TN27H3574	1997	---	**Stopped**
11	Tractor &Trailer	TN27H0713	1997	---	**Stopped**

<u>அலுவலக குறிப்பு :</u>

அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/13535/2023 (இ1))

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

5) சேலம் மாநகராட்சியினை சுற்றி அமைந்துள்ள நகராட்சி பகுதிகளில் தனியார் கழிவு நீர் அகற்றும் வாகனங்கள் மூலமாக நச்சுநீர் தொட்டிகளில் சேகரம் செய்யப்படும் கழிவு நீரை கொண்டு இம்மாநகராட்சியில் அமைக்கப்பட்டுள்ள கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையங்களை முழு திறனுடன் பயன்படுத்திக்கொள்ள Indian Institute of Human Settlements (IIHS) னால் தயார் செய்யப்பட்டு, அரசாணை (2டி) எண். 35 நாள். 15.05.2020 ல் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி நகராட்சி நிர்வாக இணை இயக்குநர் சென்னை அவர்களின் ஆய்வுகூட்ட அறிவுரை நாள்.14.03.2025 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குநர் சேலம் அவர்களின் ஆய்வு கூட்டம் நாள்.12.02.2025 ன்படி தாரமங்கலம் நகராட்சி, இடங்கணசாலை நகராட்சிகளில் கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைக்கும் பணி முடியும் வரை சேலம் மாநகராட்சியின் கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையத்தில் கொட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்குமாறு கோரப்பட்டுள்ளது.

எனவே மேற்படி தாரமங்கலம் மற்றும் இடங்கணசாலை நகராட்சிகளில் சேகரம் ஆகும் மல கசடு கழிவு நீர்களை, சேலம் மாநகராட்சியில் செயல்பட்டு வரும் மான் குட்டை மற்றும் வண்டிபேட்டை மல கசடு கழிவு நீர் சுத்திகரிப்பு நிலையங்களில் (FSTP) கழிவு நீர் கொட்டுவதற்கு அனுமதி வழங்கும் நாள் முதல் ஓராண்டு காலத்திற்கு ஆண்டு ஒன்றிற்கு ரூ. 1000/– வசூல் செய்து கொண்டு உரிமம் செலுத்தவும் மேலும் வாகனம் ஒன்றிற்கு நடை ஒன்றிற்கு கட்டணம் 200/– வீதம் வசூல் செய்து கொண்டு அனுமதிக்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக்குறிப்பு:–</u>

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்2/12419/2020)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

6) சேலம் மாநகராட்சியில் ஸ்மார்ட் சிட்டி திட்டத்தின்கீழ் பகுதி அடிப்படையிலான அபிவிருத்தி (ABD Area) பகுதியில் நிலுவையிலுள்ள பாதாள சாக்கடைத் திட்ட பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கான சிப்பம்–2 மதிப்பீடுகள் தயார் செய்யப்பட்டு, சேலம் மாநகராட்சி ஸ்மார்ட் சிட்டி கம்பெனியின் நிர்வாகக் குழுவிற்கு பொருள் சமர்பிக்கப்பட்டு, நிர்வாகக் குழு தனது கூட்டம் எண் **07.10:** நாள்:**16.07.2018**ல் இப்பணியினை மேற்கொள்ள அனுமதி வழங்கி, அதன்படி நிலுவையிலுள்ள பாதாள சாக்கடைத் திட்ட பணிகள் மேற்கொள்ள சிப்பம்–**2** பணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடுகளுக்கு திட்ட அனுமதி வேண்டி அதன்பேரில் உயர்மட்டக் குழு கூட்ட நடவடிக்கைகள் நாள்: **30.09.2019**ல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.**85.39** கோடிக்கு நிர்வாக அனுமதி பெறப்பட்டு, மேற்படி மதிப்பீட்டிற்கு தலைமைப் பொறியாளர் நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர் அலுவலகம், சென்னை அவர்களின் செயல்முறைக் கடிதம். Roc.No.25477/2018/DO1,

தொடர்ச்சி.,

நாள்:22.10.2019ன் மூலம் மதிப்பீடுத் தொகை ரூ. 85.39 கோடிக்கு தொழில் நுட்ப அனுமதி பெறப்பட்டு 16.12.2019ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரியதில், குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கியுள்ள ஒப்பந்ததாரர் M/s.VVV Constructions, Chennai நிறுவனம் அவர்கள் மதிப்பீட்டு தொகையை விட 9.9% கூடுதல் தொகைக்கு தலைமை பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரகம், சென்னை அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி வழங்கல் குழு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் 16வது ஸ்மார்ட் சிட்டி நிர்வாக குழு கூட்டத்தில் மேற்காணும் பணிக்கு 9.9% கூடுதல் தொகைக்கு ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட பணிகளின்போது புதியதாக மூன்று இடங்களில் Lifting Station அமைக்கவும், கூடுதலாக 1300 எண்கள் இயந்திர ஆழ்துளை குழாய்கள் அமைப்பதற்கும் மற்றும் சில இடங்களில் கூடுதலாக பணிகள் மேற்கொள்வதற்கும் மன்றம் தீர்மான எண்.338 நாள் 23.08.2023-ல் அனுமதி வழங்கப்பட்டது. தற்சமயம் அரசு ஆணைப்படி GST வரி 12%லிருந்து GST வரி 18% ஆக உயர்த்தப்பட்டுள்ளது. அதற்கான ஒப்புதல் சேலம் ஸ்மார்ட் சிட்டி நிர்வாக குழு கூட்டத்தில் ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது.

மேலும் இரயில்வே துறை மற்றும் நெடுஞ்சாலை துறை ஆகிய துறைகளுக்கு செலுத்த வேண்டிய பராமரிப்பு கட்டணத் தொகை ரூ.7.40 கோடி மட்டுமே மதிப்பீட்டு தொகையில் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும் பிற துறைகளுக்கு செலுத்த வேண்டிய கட்டணத் தொகை ரூ.10.00கோடி செலவினம் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. எனவே இப்பணிக்கான மொத்த மதிப்பீடுத் தொகை 16வது நிர்வாக குழு கூட்டத்தில் 9.9சதவீதம் (கூடுதல்) தொகை ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளதை மன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு: –

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(SSLC/7860/2018)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

7) தமிழ்நாடு காலநிலை மாற்றத்திற்கான நகர்புற வளர்ச்சித் திட்டத்தின் கீழ் (TNCRUDP) காலநிலை மாறுபாடு தொடர்பான தாக்கங்களை மேலாண்மை செய்யவும், 2070-ல் இந்திய அரசாங்கத்தின் பூஜ்ய இலக்கு அடையவும்(Govt of India's 2070 Net Zero target) மற்றும் தமிழ்நாட்டின் காலநிலை மாற்ற இயக்கத்தின் இலக்கினை எய்தவும் (Tamil Nadu Climate Change Mission's goals) தேவையான முன்னெடுப்புகள் எடுக்கவும், திட்டங்கள் வகுக்கவும், ஒருங்கிணைந்த பல துறைகளின் நடவடிக்கைகளின்படி செயல்படுத்திடவும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் Roc.No.1935/2025/WB Dated: 23.06.2025ன் மாதிரி வழிகாட்டுதலின்படி நகரப்புற காலநிலை நடவடிக்கை குழு (City Climate Action Cell) அமைத்து நடைமுறைப்படுத்திட தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி சேலம் மாநகரத்திற்கான காலநிலை செயல்திட்ட குழு (City Climate Action Cell (CCAC) கீழ்கண்டவாறு அமைத்து நடைமுறைப்படுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது.

தொடர்ச்சி.,

அதன்படி இக்குழு மூலம் மாநகராட்சி அமைப்புக்குள் நகர காலநிலை செயல்திட்டக் குழு (CCAC) நோடல் நிறுவனமாக செயல்படும் காலநிலை நடவடிக்கை, நகர திட்டமிடலில் முக்கிய காலநிலை இலக்குகளை வழி நடத்துதல் மற்றும் தேசிய மற்றும் மாநில கொள்கைகளுடன் இணைக்கப்பட்ட நிகர பூஜ்ஜிய இலக்குகள் அடைவதற்கான பல்வேறு துறைகளின் முயற்சிகளை ஒருங்கிணைத்தல் போன்றவற்றை மேற்கொள்ளவும், அவற்றின் மூலம் மாநகராட்சியின் திடக் கழிவு மேலாண்மை, குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவு நீர், பூங்காக்கள் மற்றும் தோட்டங்கள், நகரத் திட்டமிடல், மின்சாரம், நிதி, சமூக நலன், சுகாதாரம், போக்குவரத்து, மாசுக்கட்டுப்பாடு, பேரிடர் மேலாண்மை போன்ற துறைகளில் முக்கியத் தலைவர்கள் மற்றும் துறை ஊழியர்கள் ஆகியோர்களை இணைத்து பின்வருமாறு குழு அமைக்கப்படுகிறது.

<u>செல் உருவாக்கம் மற்றும் கட்டமைப்பு</u>

- தலைவர் : ஆணையாளர், சேலம் மாநகராட்சி.
- துணை தலைவர் : துணை ஆணையாளர், சேலம் மாநகராட்சி.
- நோடல் அதிகாரி : செயற் பொறியாளர்,
- மாநகர ஆணையர் அலுவலகம்: வருவாய், பொறியியல், சுகாதாரம் மற்றும் நகர திட்டமிடல் துறைத் தலைவர்கள்.

வ.எண்.	பெயர் / பதவி	குழுவின் விபரம்
1	ஆணையாளர், சேலம் மாநகராட்சி	தலைவர்
2	துணை ஆணையாளர், சேலம் மாநகராட்சி	துணைத் தலைவர்
3	கண்காணிப்பு பொறியாளர், சேலம் மாநகராட்சி	உறுப்பினர்
4	செயற்பொறியாளர்,-1 , சேலம் மாநகராட்சி	பொறுப்பு அலுவலர்
5	செயற்பொறியாளர்,-2 , சேலம் மாநகராட்சி	உறுப்பினர்
6	மாநகர நல அலுவலர், சேலம் மாநகராட்சி	உறுப்பினர்
7	உதவி ஆணையர் (வருவாய்), சேலம் மாநகராட்சி	உறுப்பினர்
8	உதவி ஆணையர் (கணக்கு), சேலம் மாநகராட்சி	உறுப்பினர்
9	நகர திட்ட செயற் பொறியாளர், சேலம் மாநகராட்சி	உறுப்பினர்
10	மாவட்ட சுற்றுச்சூழல் பொறியாளர்	உறுப்பினர்
11	கோட்டப் பொறியாளர், நெடுஞ்சாலைத்துறை	உறுப்பினர்
12	செயற்பொறியாளர், நீர்வள ஆதாரத்துறை, சேலம்	உறுப்பினர்
13	செயற்பொறியாளர், பொதுப்பணித்துறை, சேலம்	உறுப்பினர்
14	தனி வட்டாட்சியர், பேரிடர் மேலாண்மை, சேலம்	உறுப்பினர்
15	போக்குவரத்து பொது மேலாளர், TNSTC. சேலம் கோட்டம்	உறுப்பினர்
16	துறைத் தலைவர், கட்டிடப் பொறியியல் துறை, பொறியியல் கல்லூரி,	உறுப்பினர்
17	தலைவர், அழகுப் பூக்கள் தன்னார்வத் தொண்டு நிறுவனம்	உறுப்பினர்

தொடர்ச்சி.,

<u>நகர காலநிலை நடவடிக்கை பிரிவின் பங்கு மற்றும் பொறுப்புகள்.</u>

செயல்பாடுகள் மற்றும் திட்டமிடல்.

- நகர அளவிலான காலநிலை செயல் திட்டங்களைத் தயாரித்து, அவற்றைத் திட்டமிடுதல், செயல்படுத்துதல் மற்றும் கண்காணித்தல் ஆகியவற்றை ஒருங்கிணைக்கவும்.
- துறை சார்ந்த உத்திகள் மற்றும் செயல்படக்கூடிய சாலை வரைபடங்களை உருவாக்குதல், நிகர-பூஜ்ஜிய இலக்குகளை சேவை வழங்கல் மற்றும் உள்கட்டமைப்பு திட்டமிடலில் ஒருங்கிணைத்தல்.
- ஒரு மையப்படுத்தப்பட்ட காலநிலை தரவு வங்கியை (நகர அளவிலான தரவு போர்டல்) உருவாக்கி பராமரிக்கவும்.
- ஒருங்கிணைந்த 5-ஆண்டு துறைசார் காலநிலை செயல் திட்டங்களைத்தயாரிக்கவும், காலநிலை உணர்திறன் பட்ஜெட்டுடன் வருடாந்திர / இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறை செயல்பாட்டுத் திட்டத்தைப் புதுப்பித்தல்.

கண்காணிப்பு, மதிப்பீடு மற்றும் அறிக்கை வெளியிடல்

- மாநில / தேசிய கட்டமைப்புகளுடன் இணைக்கப்பட்ட முக்கிய செயல்திறன் குறிகாட்டிகளைப் பயன்படுத்தி காலநிலை நடவடிக்கைகளின் முன்னேற்றத்தைக் கண்காணித்தல்.
- குறைந்தபட்சம் ஒவ்வொரு இரண்டுமுதல் மூன்று வருடங்களுக்கு ஒருமுறை பசுமை இல்ல வாயு சரக்குகள் மற்றும் காலநிலை ஆபத்து/பாதிப்பு மதிப்பீடுகளைப் புதுப்பிக்கவும்.
- மாநில தேசிய மற்றும் சர்வதேச தளங்களில் நடவடிக்கைகளை சரிபார்த்து அறிக்கையிடுவதை எளிதாக்குதல்.

பிரதான நீரோட்டம் மற்றும் நிறுவன ஒருங்கிணைப்பு

காலநிலை முன்னுரிமைகளை பின்வருவனவற்றில் ஒருங்கிணைக்கவும்:

1. முதன்மைத் திட்டங்கள் மற்றும் முன்னோக்குத் திட்டங்கள்
2. நகர வரவு செலவுத் திட்டங்கள் (காலநிலைக்கு ஏற்ற பட்ஜெட்)
3. துறைத் திட்டங்கள் (ஆற்றல், கழிவு, இயக்கம்)

மாநில மற்றும் மத்திய அரசு திட்டங்களுடன் (ஸ்மார்ட் சிட்டிகள், அம்ருத், SBM. NCAP, EV கொள்கைகள் போன்றவை) நகராட்சி நடவடிக்கைகளை சீரமைக்கவும் உள்கட்டமைப்பு திட்ட தயாரிப்பில் மீள் தன்மை உட்பொதிக்க திட்டமிடல் மற்றும் பொறியியல் துறைகளுடன் ஒருங்கிணைக்கவும்.

பங்குதாரர் ஒருங்கிணைப்பு மற்றும் திறன் மேம்பாடு

- குழு வழியாக துறைகளுக்கு இடையேயான ஒருங்கிணைப்பை எளிதாக்குதல்
- காலநிலை மற்றும் நிலைத்தன்மை பிரச்சனைகள் குறித்து பங்குதாரர்கள் மற்றும் குடிமக்களுடன் ஆலோசனைகள், பொது ஈடுபாடு மற்றும் விழிப்புணர்வு பிரச்சாரங்களை (IEC) நடத்துதல்.

தொடர்ச்சி.,

- காலநிலை செயல் திட்டமிடல், இடர் மதிப்பீடு மற்றும் குறைந்த கார்பன் உள்கட்டமைப்பு திட்டங்களின் தயாரிப்பு, நிதியளித்தல் மற்றும் செய்படுத்தல் தொடர்பான தலைப்புகளில் நகர அதிகாரிகளுக்கு திறன் மேம்பாடு மற்றும் பயிற்சியை நடத்துதல்

நிதி மற்றும் வள அணிதிரட்டல்

- மாநில மற்றும் மத்திய திட்டங்கள், சர்வதேச காலநிலை நிதி ஆகியவற்றிலிருந்து நிதி வாய்ப்புகளை அடையாளம் கண்டு பின்பற்றுதல். GCF, தகவமைப்பு நிதி, உலக வங்கி, CSR மற்றும் தனியார் கூட்டாண்மைகள் போன்றவை,
- இந்த குழு, CSR நிறுவனங்களுடன் தொடர்ந்து ஈடுபட வேண்டும். மேலும் காலநிலை திட்டங்களுக்கான தனியார் துறை முதலீட்டிற்கு உதவ ஒரு CSR களஞ்சியத்தை உருவாக்கி பராமரிக்க முடியும்.

தொழில் நுட்ப செயல்பாடுகள்

- காலநிலை மீள்தன்மை மற்றும் நிகரபூஜ்ஜிய திட்டங்களை கருத்தியல் செய்தல், தொழில் நுட்ப மற்றும் சாத்தியக்கூறு மதிப்பீடுகளை நடத்துதல் மற்றும் முன்மொழிவு மேம்பாட்டை ஆதரித்தல்.
- முக்கிய நகர்ப்புற திட்டங்களுக்கான காலநிலை ஆபத்து தடுப்புக்கு ஆதரவை வழங்குதல்.

ஒருங்கிணைப்பு மற்றும் மதிப்பாய்வு

- நகர காலநிலை நடவடிக்கை குழு ஆணையர் தலைமையில் காலாண்டு மதிப்பாய்வுகளை நடத்த வேண்டும். கூட்ட நடவடிக்கைகள் மதிப்பாய்வுக்குப் பிறகு குழுவின் அனைத்து உறுப்பினர்களுக்கும் சுற்றறிக்கை அனுப்ப வேண்டும்.
- DMA இன் ULB மறு ஆய்வு பொறிமுறையின் ஒரு பகுதியாக, நகர காலநிலை நடவடிக்கை குழு மாநில அளவிலான மதிப்பாய்வுக்கான புதுப்பிப்புகளை சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

மேற்கண்டவாறாக குழு அமைத்து மூன்று மாதங்களுக்கு ஒருமுறை குழுக்கூடி காலநிலை மாற்றம் தொடர்பாக மேற்கொள்ள வேண்டிய நடவடிக்கையின் திட்ட செயலாக்கம் குறித்து ஆலோசனை செய்திடவும், அதனை காலநிலை மாற்றத்திற்கான மாநில நகர்ப்புற செயல்பாட்டுக் குழுவிற்கு அனுப்பிடவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு:–</u>

அனுமதிக்கலாம்.

(SS1/ 05121/ 2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

8) சேலம் மாநகராட்சி மேட்டூர் தனிக்குடிநீர் திட்டம், தலைமை நீரேற்று மற்றும் சுத்திகரிப்பு நிலையம் அமைந்துள்ள தொட்டில்பட்டி பகுதியில் காவிரி ஆற்றின் நீர்மட்டம் செக்கானூர் கதவணையில் பராமரிப்பு பணிகள் காரணமாக **12.05.2025** முதல் **08.06.2025** வரை பராமரிப்பு பணி காரணமாக நீர் குறைந்து இருக்கும் சூழலில் மாநகருக்கு குடிநீர் தேவைக்காக நீர் உறிஞ்சும் நிலையத்தில் தேவையான அளவு நீர் பெற இயலாது. இதன்காரணமாக தற்காலிகமாக ஆற்றின் குறுக்கே மணல் மூட்டை வைத்து தடுப்பணை அமைத்தும், ஜேசிபி இயந்திரம் கொண்டு நீரினை நீர்உறிஞ்சும் நிலையத்திற்கு கொண்டுவரும் அமைப்பினை ஏற்படுத்தியும், இதர தொடர் பணிகளை உத்தேச மதிப்பீடு ரூ.4.20/- **இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி சட்டம் பிரிவு எண்-57(7)ன் கீழ் 10.05.2025ம் தேதியில்** ஆணையாளர் **அவர்களின் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது.**

மேற்படி பணிக்கு 21.05.2025 அன்று பெறப்பட்ட மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் விலைப்புள்ளிதாரர் M/s. KSP & Co, Mettur நிறுவனத்தாரிடமிருந்து ரூ.3,30,476/- **என மதிப்பீட்டை விட 2.30% குறைவாக வரப்பெற்ற குறைந்த விலைப்புள்ளியை ஏற்றுக்கொண்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.**

பொது மக்களுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீர் என்பதனால் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி, பணி ஆணை வழங்கி பணியை நிறைவேற்ற எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கையை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(இ2/824 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

9) சேலம் மாநகராட்சி 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின்கீழ், சேலம்-மேட்டூர் நங்கவள்ளி குடிநீர் திட்டத்தின் மூலம் தினசரி **27** MLD குடிநீர் நீரேற்றத்திலிருந்து **24 /7** என்ற முறையில் பம்பிங் செய்யப்பட்டு சுத்திகரிக்கப்பட்டு சேலம் மாநகரம் மற்றும் வழியோர கிராமங்களுக்கு குடிநீர் விநியோகம் செய்யப்பட்டு வருகிறது.

குடிநீர் விநியோகத்தின் பிரதான **450**மிமீ விட்டமுள்ள CI பம்பிங் குழாயில் கோம்புரான்காடு (தெத்துக்கரடு இறக்கம் அருகில்) உடைப்பு ஏற்பட்டு பழுது பணிக்கு தேவையான காரீயம், ரெட் ராக் சிமெண்ட், ஹார்டு கிரியேட் ஆயில், ஸ்பன் யார்ன், CI பைப் பொருட்கள் மற்றும் தேவையான பணியாளர்களை கொண்டு சரி செய்து மெயின் குழாய் இணைப்புகளில் உடைப்பு ஏற்படாதவாறு கான்கிரீட் கலவை நிரப்பிடும் பணி மற்றும் இரும்பாலை பிரதான சாலையில் ஆவின் பால் பண்ணை எதிரில் உள்ள பழுதடைந்துள்ள **100**மிமீ விட்டமுள்ள ஏர்வால்வு மாற்றி அமைத்து சேம்பர் தொட்டி அமைத்தல் மேலும் கருமலைக்கூடல் நீர் உந்து நிலையத்தில் இயங்கும் **500** எச்பி மின்மோட்டாருக்கு பேரிங் சப்ளை செய்து பொருத்துதல் ஆகிய பணிகளை ரூ.2.70/- **இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி சட்டம் பிரிவு எண்-57(7)ன் கீழ் 09.06.2025ம் தேதியில்** ஆணையாளர் **அவர்களின் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது.**

தொடர்ச்சி.,

மேற்படி பணிக்கு 18.06.2025 அன்று பெறப்பட்ட மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் விலைப்புள்ளிதாரர் Shree Sai Constructions, Salem. நிறுவனத்தாரிடமிருந்து குறைவாக வரப்பெற்ற குறைந்த விலைப்புள்ளியை ஏற்றுக்கொண்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

பொது மக்களுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீர் என்பதனால் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி, பணி ஆணை வழங்கி பணியை நிறைவேற்ற எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கையை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(இ2/833 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

10) சேலம் மாநகராட்சி 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின்கீழ், சேலம்-மேட்டூர் நங்கவள்ளி குடிநீர் திட்டத்திற்குட்பட்ட இன்டேக் டவர் மற்றும் கருமலைக்கூடல் பூஸ்டர் ஸ்டேசனில் உள்ள மின் மோட்டார்கள், பம்புகள், வால்வுகள் மற்றும் மின் சாதன பொருட்களை இயக்கும் பணியினை தனியார் நிறுவன ஒப்பந்ததாரர் மூலம் **(01.05.2025** முதல் **31.05.2025** வரை**) 1** மாத காலத்திற்கு ரூ.4.75/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள தமிழ்நாடு நகர்புர உள்ளாட்சி சட்டம் பிரிவு எண்-57(7)ன் கீழ் 21.04.2025ம் தேதியில் ஆணையாளர் அவர்களின் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது.

மேற்படி பணிக்கு 29.04.2025 அன்று பெறப்பட்ட மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் விலைப்புள்ளிதாரர் **Shree Sai Constructions, Salem**. நிறுவனத்தாரிடமிருந்து குறைவாக வரப்பெற்ற குறைந்த விலைப்புள்ளியை ஏற்றுக்கொண்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

பொது மக்களுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீர் என்பதனால் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி, பணி ஆணை வழங்கி பணியை நிறைவேற்ற எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கையை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(இ2/825/a/குநீ/2024-25)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

11) சேலம் மாநகராட்சி 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின்கீழ், சேலம்-மேட்டூர் தனிக்குடிநீர் திட்டம் தொட்டில்பட்டி நீரேற்று நிலையத்திற்கு பம்பிங் செய்யும் காவிரி ஆறு வரும் செக்கானூர் கதவணை பகுதியில் பராமரிப்பு பணிகள் பொதுப்பணி துறையினரால் மேற்கொள்வதால் ஆற்றின் நீர்மட்டம் குறைந்து நீரேற்றம் செய்யும் பணி தடைபட்டுள்ளது.

குடிநீர் விநியோகம் தொடர்ந்து நடைபெற ஏதுவாக மேட்டூர் இராமன் டவர் நீரேற்று நிலையத்தில் இருப்பு வைக்கப்பட்டுள்ள 75 எச்பி 2 மின் மோட்டார்கள், 50 எச்பி 2 மின் மோட்டார்-1, மிதவை டிரம்கள், எம்.எஸ்.பைப்புகள் பேனல் போர்டுகள் மற்றும் இதர பொருட்களை கிரேன் இயந்திரம் மற்றும் லாரியில் எடுத்து சென்று தொட்டில்பட்டி நீரேற்று நிலைய ஆற்று படுகையில் பொருத்தி நிரேற்றம் செய்தல் மற்றும் கருமலைக்கூடல் நீர் உந்து நிலையத்தில் இயங்கிவரும் மின் மோட்டார்களுக்கு புள்ளி கப்லர் மற்றும் பேரிங்குகள் சப்ளை செய்தல் ஆகிய பணிகளை ரூ.4.20/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள தமிழ்நாடு நகர்புர உள்ளாட்சி சட்டம் பிரிவு எண்-57(7)ன் கீழ் 16.05.2025ம் தேதியில் ஆணையாளர் அவர்களின் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது.

மேற்படி பணிக்கு 27.05.2025 அன்று பெறப்பட்ட மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் விலைப்புள்ளிதாரரர் Shree Sai Constructions, Salem. நிறுவனத்தாரிடமிருந்து குறைவாக வரப்பெற்ற குறைந்த விலைப்புள்ளியை ஏற்றுக்கொண்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

பொது மக்களுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீர் என்பதனால் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி, பணி ஆணை வழங்கி பணியை நிறைவேற்ற எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கையை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:
மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
(இ2/826 /குநீ/2024-25)
தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

12) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் மண்டலம் ஓமலூர் பிரதான சாலை குரங்குசாவடி கால்நடை மருத்துவமனை அருகில், வெண்ணங்குடி முனியப்பன் கோவில் அருகில் மற்றும் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் சாரதா கல்லூரி பிரதான சாலை அழகாபுரம் பேருந்து நிலையம் அருகில், இம்மானுவேல் சர்ச் எதிர்புறம் ஆகிய இடங்களில் அமைந்துள்ள 1100மிமீ விட்டமுள்ள பிரதான குடிநீர் பம்பிங் மெயின் குழாய் மற்றும் அஸ்தம்பட்டி உழவர் சந்தை அருகில் 700மிமீ விட்டமுள்ள குடிநீர் பிரதான குழாய் உடைப்பு ஏற்பட்டுள்ளதை Red Rock Cement, Hard create oil, Spun Yarn, தேவையான பணியாளர்களை கொண்டு சரி செய்யும் பணியினை ரூ.6.60/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி சட்டம் பிரிவு எண்-57(7)ன் கீழ் 24.06.2025ம் தேதியில் ஆணையாளர் அவர்களின் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது.

தொடர்ச்சி.,

மேற்படி பணிக்கு 02.07.2025 அன்று பெறப்பட்ட மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் விலைப்புள்ளிதாரர் **M/s. Swethalakshmi Engineering, Salem** (L1) நிறுவனத்தாரிடமிருந்து **ரூ.5,50,982/-** என மதிப்பீட்டை விட **0.24%** குறைவாக வரப்பெற்ற குறைந்த விலைப்புள்ளியை ஏற்றுக்கொண்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

பொது மக்களுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீர் என்பதனால் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி, பணி ஆணை வழங்கி பணியை நிறைவேற்ற எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கையை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:-

1. மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
2. இதற்கான செலவினத்தை 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ2/ம.எண்.824/குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

13) அரசாணை எண்.103, நிதி துறை நாள்.05.05.2025-ல் அனைத்து அரசு பணியாளர்கள் மற்றும் ஆசிரியர்களுக்கு பண்டிகை கால முன்பணம் ரூ.10,000/- லிருந்து ரூ.20,000/- ஆக வழங்க திருத்தியமைத்து உத்திரவிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட அரசாணை மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு :-

பதிவு செய்யலாம்.

(பி9/12132/2007)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

14) சேலம் மாநகராட்சி 2025 – 26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 26 இல் டாக்டர் எம்.ஜி.ஆர் மத்திய பேருந்து நிலையத்தில் சீர்மிகு நகரத்திட்டத்தின் கீழ் கட்டப்பட்டுள்ள முதல் தளம் (West Block) பகுதியில் முதல்வர் படைப்பகம் அமைக்கும் பணிக்கு 2024–25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.99.00 இலட்சத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 106, நாள்: 29–05–2025 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 24–06–2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளியினை நிர்வாக நலன் கருதி 03.07.2025 ஆம் தேதிக்கு கால நீடிப்பு செய்யப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு

1) M/s Mariyappan Rajendran Contractor, Dharmapuri.
2) M/s RajSolar Power and Electrical Systems, Dharmapuri.

மேற்காணும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கான தொழில்நுட்ப கூர்ந்தாய்வு கூட்டம் 09–07–2025 அன்று கண்காணிப்பு பொறியாளர் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்றது. இவற்றில் மேற்படி இரண்டு நிறுவனங்களும் தகுதி பெற்றதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது. அதன்படி மேற்கண்ட நிறுவனத்தின் விலை விபர ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் (Financial Bid) திறக்கப்பட்டு ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டது. அதன் விபரம் பின்வருமாறு.

வ எ ண்.	ஒப்பந்த்தாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Raj Solar Power and Electrical, 3/503 Savulupatti, Old Quarters, Collectorate (Po), Dharmapuri 636 705.	**2.52% அதிகம் (ரூ.82,21,800.00)**	EMD. Rs.99,000/- Ref No. 6766721390592 UTR No.CPAFICOFY3 SBI Bank / Date 03-07-2025.
2	M/s Mariyappan Rajendran Contractor, 2/3, NGGO Colony, Collectorate Post, Nallampalli Tk, Dharmapuri 636 705.	**4.39% அதிகம் (ரூ.83,72,000.00)**	EMD. Rs.99,000/- Ref No. 6766721390901 UTR No.CPAFIDEQB9 SBI Bank / Date 03-07-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 2.52% அதிகம் வழங்கிய M/s Raj Solar Power and Electrical, தர்மபுரி என்ற நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.82,21,800/– விலைகுறைப்பு செய்து வழங்குமாறு கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. விலைக்குறைப்பிற்கு பின் தயார் செய்யப்பட்ட ஒப்பு நோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு.

தொடர்ச்சி.,

வ எ ண்.	ஒப்பந்த்தார்ர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Raj Solar Power and Electrical, 3/503 Savulupatti, Old Quarters, Collectorate (Po), Dharmapuri 636 705.	**0.02% குறைவு (ரூ.80,17,800.00)**	EMD. Rs.99,000/- Ref No. 6766721390592 UTR No.CPAFICOFY3 SBI Bank / Date 03-07-2025.

மேற்படி பணிக்கு மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.02% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Raj Solar Power and Electrical, தர்மபுரி என்ற நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.80,17,800/–ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02–11–2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table – II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Raj Solar Power and Electrical, தர்மபுரி. அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கியமைக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அங்கீகரிக்கலாம்.

(**E6/ Est. No.112/ B / 2024-25)**

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

15) சேலம் மாநகராட்சி **2025–26** ஆம் ஆண்டு பள்ளி மேம்பாட்டு மானியம் இயக்கம் மற்றும் பராமரிப்பு பணி (O&M Work) நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டல கோட்டம் எண் **13** இல் அண்ணா சாலை பகுதியில் இயங்கி வரும் அங்கன்வாடி மையத்தில் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.**1,60,000/–**திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். **9733 /2025 / SS2** நாள்: **04–04–2025** இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு **28–04–2025** இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் எந்தவொரு ஒப்பந்ததாரரும் கலந்து கொள்ளாததால் மேற்படி பணிக்கு **02–07–2025** இல் மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி.,

வ. எ ண்	ஒப்பந்ததாரா் பெயா்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Swathi Construction, 3/ MariammanKoil Street, Periya Kollappatty, Kannankurichi Post, Salem-8.	**0.12%** குறைவு **(ரூ.1,32,482.00)**	EMD. Rs.1600/- Ref No. 6860371388038 UTR No.IGASZSKKF9 SBI Bank / Date 01-07-2025.
2	M/s Thiru. A. Annadurai, 2/144, Thanavathiyur, Koolikadu, Mettur Tk, Salem - 636 457.	**6.26%** அதிகம் **(ரூ.1,40,950.00)**	EMD. Rs.1600/- Ref No. 6860371388090 UTR No.IGASZSOYB1 SBI Bank / Date 01-07-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கு **0.12%** குறைவான ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு வழங்கிய M/s Swathi Construction, ஒப்பந்ததாரா் சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.**1,32,482.00/–**ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: **158** நாள்: **02–11–2022** மற்றும் **2023** ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி **248** Table –II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Swathi Construction, ஒப்பந்ததாரா் சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கியமைக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(E3/ EST No.314/ B /2024-25)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

16) **சேலம் மாநகராட்சி** 2023–24 **ஆம் ஆண்டு மூலதன மானிய நிதி** (CGF) **நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண்** 22 **இல் செஞ்சி கோட்டை கால்வாய் மற்றும் சித்தர் கோவில் மெயின் ரோடு பகுதியில் புதியதாக மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.** 6.56 **கோடிக்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண்.** 21062 / 2023 /SS2 நாள்: 07–08–2023ல், **நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு** 21–11–2023 **இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு, மதிப்பீட்டு தொகைக்கு** 0.03% **குறைவு என வரப்பெற்ற** M/s WIN Sudharsan Construction Salem–4 **அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை** ரூ.5,29,78,095/– **ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு** 18–12–2023 **இல் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு பணி நடைபெற்று வருகிறது.**

தொடர்ச்சி.,

மேற்படி பணியிடத்தில் புதியதாக நெடுஞ்சாலையின் குறுக்கே மழைநீரை தங்கு தடையின்றி கால்வாய்க்கு செல்ல ஏதுவாக Precast பாலம் அமைக்கவும், வடிகால் மற்றும் கால்வாய் அமைக்கும் போது சேதமடைந்த குடிநீர் பகிர்மான குழாய்களை புதியதாக மாற்றுவதற்கு 950 மீட்டர் நீளம் 100mm DI Main மற்றும் 30 மீட்டர் நீளம் 350mm DI Main அமைக்க வேண்டி உள்ளதால் இப்பணிகள் மேற்கொள்வதற்காக ஏற்படும் கூடுதல் செலவினங்களை, இப்பணிக்குண்டான மதிப்பீட்டி பிற சேமிப்பு இனங்களில் இருந்து ஈடு செய்வதற்காக கூடுதல் அளவுகளை உட்புகுத்தி பணியினை செய்து முடிக்க வேண்டி உள்ளன. மேற்படி கூடுதல் அளவுகளும் அதற்கான செலவின தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியிலடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Plain cement concrete 1:4:8	64.50	321013.00	114.30	565805.00	244792.00
2	Dewatering using 3hp to 70hp diesel engine pumpset					
	(Hire charges for Diesel Pump set For 7.5 HP)	16.00	65806.00	82.00	328000.00	262194.00
3	Dismantling the existing damaged RCC works			82.00	328000.00	262194.00
	New Items					
4	Earthwork excavating and depositing on bank with an initial lead of 10 metres and initial lift of 2 metres of Hard rock measured in solid including blasting and stacking			256.00	202696.00	202696.00
5	Cutting of road surface for pipeline					
	Cutting of BT Roads for			84.00	71013.00	71013.00
6	Earth work excavation			521.00	145946.00	145946.00
7	Refilling with excavated soil					
	100 mm			950.00	28747.00	28747.00
	350 mm			30.00	1394.00	1394.00
8	Supply of DI Socket / Spigot pipes					

தொடர்ச்சி.,

	100 mm- K7 Class			950.00	1268345.00	1268345.00
	350 mm			30.00	151632.00	151632.00
9	Jointing C.I/ D.I-S/S pipes and specials					
	100 mm			173.00	13188.00	13188.00
	350 mm			5.00	747.00	747.00
10	Jointing C.I/ D.I double flanged pipes and specials					
	100 mm			3.00	920.00	920.00
	350 mm			3.00	3532.00	3532.00
11	Testing of M.S. / C.I. / D.I / P.V.C. / H.D.P.E / pipes					
	100 mm			950.00	65104.00	65104.00
	350 mm			6.00	1202.00	1202.00
12	Lowering the following CI/DI K7 pipes and specials into					
	100 mm			950.00	16502.00	16502.00
	350 mm			6.00	349.00	349.00
13	Supply and delivery of DI specials			658.00	94620.00	94620.00
14	Supply and delivery of DI D/F Gate sluice valves					
	100 mm			2.00	27500.00	27500.00
	80 mm			5.00	52165.00	52165.00
15	Towards labour Charges for Inter linking					
	100 mm			2.00	3780.00	3780.00
	150 mm			3.00	11025.00	11025.00
16	Barricading work			980.00	99960.00	99960.00
17	Supply and Delviery of Precast Box Culvert 1000 x 2000 x2000 x 300mm			20.00	3500000.00	3500000.00
18	Supply and Delviery of Precast Box Culvert 1000 x 1000 x 900 x 200mm			8.00	400000.00	400000.00

தொடர்ச்சி.,

19	Hiring charges for indo Power cranes of 20 ton capacity			45.00	144000.00	144000.00
	Total		**517637.00**		**8123172.00**	**7605535.00**

மேற்கண்டவாறு அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்ட இனங்களில் ஏற்பட்ட மாறுபாடுகளின் காரணமாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய கூடுதல் இனங்களின் பணிக்கான செலவுத் தொகை ரூ.76,05,535/-என கணக்கிடப்பட்டது.

மேற்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள கூடுதல் அளவுகள் அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் 2023-24 ஆம் ஆண்டு பொதுபணி துறை மற்றும் TWAD Board இன் செந்தார விலை விகிதத்திலும் கணக்கிடப்பட்டன. மேலும் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.6.56 கோடிக்குள் கூடுதல் இனங்களின் பணிக்கான செலவுத் தொகை ரூ.76,05,535/-வருவதால், மேற்படி கூடுதல் பணிகளை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ 13259 /2023)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

17) சேலம் மாநகராட்சியில் 2025-26-ம் ஆண்டிற்கான மூலதன முதலீட்டிற்கான மாநிலங்களுக்கு சிறப்பு உதவி வழங்கும் திட்டத்தின் கீழ் (SASCI) நகர்ப்புற சீர்திருத்தங்கள் செயலாக்கத்தில் ஒன்றான பசுமை நகரங்கள் மற்றும் நகர்புற பாதைகள் நிறுவுவதன் மூலம் காற்றின் தரத்தை மேம்படுத்துதல் மற்றும் பொது நலவாழ்வை மேம்படுத்துதல் மூலம் நகர்புற வாழ்க்கை தரம் மேம்படும். இத்திட்டத்தின் கீழ் குறைந்தபட்சம் 50 ஏக்கர் பரப்பளவில் பசுமையான இடத்தை உருவாக்கவும், இந்த திட்டத்தினை Scheme for Special Assistance to stated for Capital Investment (SASCI) 2025-26**-ல் எடுத்து பணி மேற்கொள்ள தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.**

அதனடிப்படையில் சேலம் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான பனமரத்துப்பட்டி ஏரியின் ஒரு பகுதியில் இப்பணிகளை மேற்கொள்ள உத்தேசம் செய்யப்பட்டுள்ளது. எனவே, இப்பகுதியில் முதற்கட்டமாக 50 ஏக்கர் நிலத்தில் உள்ள முட்புதர்கள் மற்றும் தேவையற்ற செடிகளை அப்புறப்படுத்தவும், இப்பகுதியினை சமன் செய்யவும் அதற்கு தேவையான JCB, Dozer,Tipper Lorry ஆகியன வாடகை அடிப்படையில் அமர்த்தி இப்பணியினை மதிப்பீடு தொகை ரூ.10.00/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மாநகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.233, நாள்.27.06.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 18.07.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

தொடர்ச்சி.,

வ. எ ண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை.ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	**M/s. Hayagreeva Earth Movers,** Salem (L 1)	ரூ.8,32,022/-	0.05 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6906291406347, ரூ.15,000/-, State Bank.of India.
2.	M/s. C.Ganesan, Salem (L 2)	ரூ.8,52,780/-	2.45 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6906291406352, ரூ.15,000/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. Hayagreeva Earth Movers, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.8,32,022/- என மதிப்பீட்டை விட 0.05% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு</u>

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 /669 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

18) சேலம் மாநகராட்சியில் 2025-26-ம் ஆண்டிற்கான மூலதன முதலீட்டிற்கான மாநிலங்களுக்கு சிறப்பு உதவி வழங்கும் திட்டத்தின் கீழ் (SASCI) நகர்ப்புற சீர்திருத்தங்கள் செயலாக்கத்தில் ஒன்றான மாநகராட்சி பகுதிகளில் உள்ள திறந்த வெளி கிணறுகள் புதுப்பித்தல் திட்டத்தின் கீழ் கொண்டலாம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண்,47,48,51,52,53,54,56,57 மற்றும் 60 ஆகிய பகுதிகளில் அமைந்துள்ள திறந்தவெளி கிணறுகள் பாதுகாப்பற்றதாகவும், பொதுமக்களுக்கு அச்சத்தை விளைவிக்கும் விதத்தில் உள்ளது.

எனவே, மேற்கண்டுள்ள கோட்ட பகுதிகளில் அமைந்துள்ள கிணறுகளில் தூர் வாருதல், பழுதடைந்த சுற்று சுவர்களை சரி செய்யும் பணி, கிணற்றின் மேல் தளத்தில் இரும்பு கிரில் அமைத்தல், மற்றும் கிணறுகளை புனரமைத்தல் ஆகிய பணிகளை மதிப்பீடு தொகை ரூ.15.00/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மாநகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.237, நாள்.27.06.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 18.07.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

தொடர்ச்சி.,

வ. எ ண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை.ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	**M/s.** Swathi Construction, Salem (L 1)	ரூ.10,55,873/-	0.10 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6906291406347, ரூ.15,000/-, State Bank.of India.
2.	M/s. A.Annadurai Salem (L 2)	ரூ.10,75,712/-	1.78 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6906291406352, ரூ.15,000/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s.Swathi Construction, Salem, **(L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.10,55,873/- என மதிப்பீட்டை விட 0.10% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.**

<u>அலுவலகக் குறிப்பு</u>

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 /670 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

19) சேலம் மாநகராட்சியில் தனியார் ஒப்பந்த நிறுவனங்கள் மூலமாக மனித வளம் மற்றும் வாகனங்களை பயன்படுத்தி **3** ஆண்டு கால ஒப்பந்த அடிப்படையில் திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகளை மேற்கொள்ளும் பணிக்கு ஆண்டு மதிப்பீடு ரூ.**7374.90** இலட்சத்திற்கு **06.04.2023** அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெறப்பட்டு, திருவாளர்கள். ஆர்.எஸ்.கே. டெக் டிரேடர்ஸ் பிரைவேட் லிட் நிறுவனத்தின் குறைந்த விலைப்புள்ளி மெட்ரிக் டன் ஒன்றிற்கு ரூ.**3228.50** (மதிப்பீட்டை விட **0.74**% குறைவு) என்பதை ஏற்றுக்கொண்டு திருவாளர்கள். ஆர்.எஸ்.கே. டெக் டிரேடர்ஸ்(பி) லிட், துறையூர், திருச்சி நிறுவனத்திற்கு பணி ஆணை வழங்கிட மாமன்ற தீர்மானம் எண்.**108** நாள்:**27.04.2023** இல் அனுமதிக்கப்பட்டு, ஆணையாளர் அவர்களின்செயல்முறைகள் ந.க.எண்: எப்1/**18183/2022** நாள்: **19.05.2023** ல் பணிஆணை வழங்கப்பட்டு, **18.08.2023** முதல் சூரமங்கலம் மற்றும் அஸ்தம்பட்டி மண்டலங்களிலும், **18.09.2023** முதல் அம்மாபேட்டை மற்றும் கொண்டலாம்பட்டி மண்டலங்களிலும் திடக்கழிவு மேலாண்மை பணிகள் துவங்கப்பட்டு தொடர்ந்து நாளதுவரை பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

ஒப்பந்த விதிமுறைகள் வரிசை எண்.**6** ல் ஒப்பந்தகாலம் **3** ஆண்டுகள் எனவும், செயல்பாடுகளின் அடிப்படையில் ஒவ்வொரு ஆண்டின் முடிவிலும் ஒப்பந்தம் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டும் என தெரிவிக்கப்பட்டதின் அடிப்படையில் ஒப்பந்ததாரருக்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டு ஓராண்டு காலம் நிறைவு பெற்ற பின்னர், ஒப்பந்த விதிமுறைகள் **9.3** ன்படி முதலாம் ஆண்டின் ஒப்பந்த தொகையில் **10**% தொகை உயர்வு செய்து அடுத்த ஆண்டிற்கு வழங்கப்பட வேண்டும்

தொடர்ச்சி.,

என்பதால், முதலாம் ஆண்டின் ஒப்பந்தத் தொகை (ரூ.3228.50) யில் 10% தொகை உயர்வு செய்து (ரூ.3551.35) 18.08.2024 முதல் 17.08.2025 வரையுள்ள மேலும் ஓராண்டு காலத்திற்கு (இரண்டாம் ஆண்டிற்கு) ஒப்பந்தத்தை நீட்டித்து வழங்கிட மாமன்ற தீர்மானம் எண்.268 நாள்:27.08.2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு, ஆணையாளர் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந.க.எண்.எப்1/18183/2022 நாள்:17.10.2024 ல் இரண்டாம் ஆண்டிற்கான ஒப்பந்த நீட்டிப்பு செய்து உத்தரவிடப்பட்டது.

திருவாளர்கள். ஆர். எஸ்.கே. டெக் டிரேடர்ஸ் நிறுவனத்தின் 16.07.2025 ஆம் தேதிய கடிதத்தில் 10% தொகை உயர்வு செய்து மூன்றாம் ஆண்டிற்கு ஒப்பந்த நீட்டிப்பு செய்து தருமாறு கோரப்பட்டுள்ளது. மேலும், நான்கு வார்டு அலுவலக துப்புரவு அலுவலர்கள் மற்றும் துப்புரவு ஆய்வாளர்களின் 21.07.2025 ஆம் தேதிய குறிப்பில் ஒப்பந்த நிறுவனத்தின் செயல்பாடுகள் செயல்திறன் குறியீட்டை நிறைவு செய்யும் வகையில் திருப்திகரமாக உள்ளதாலும், நல்ல முறையில் திடக்கழிவு அகற்றும் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருவதாலும், மேற்படி திருவாளர்கள். ஆர்.எஸ்.கே. டெக் டிரேடர்ஸ் பிரைவேட் லிட், துறையூர், திருச்சி நிறுவனத்திற்கு மேலும் ஓராண்டு காலத்திற்கு ஒப்பந்தத்தை நீட்டித்து வழங்கிட நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதன்பேரில், ஏற்கனவே ஒப்பந்த நீட்டிப்பு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் ஆண்டு முடிவடைய உள்ளதாலும், ஒப்பந்த நிறுவனம் செயல்திறன் குறியீட்டை நிறைவு செய்யும் வகையில் செயல்பட்டு வருவதாலும், நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநரக ஒப்பந்த விதிகள் 9.3 ன்படி முதலாம் ஆண்டின் ஒப்பந்த தொகையில் 10% தொகை உயர்வு செய்து அடுத்த ஆண்டிற்கு வழங்கப்பட வேண்டும் என்பதால், இரண்டாம் ஆண்டிற்கு 10% உயர்வு செய்யப்பட்ட (ரூ.3551.35) தொகையிலிருந்து மேலும் 10% தொகை (ரூ.3906.48) உயர்வு செய்து மூன்றாவது ஆண்டான 18.08.2025 முதல் 17.08.2026 வரையுள்ள மேலும் ஓராண்டு காலத்திற்கு ஒப்பந்தத்தை நீட்டித்து திருவாளர்கள். ஆர்.எஸ்.கே. டெக் டிரேடர்ஸ்(பி) லிட், துறையூர், திருச்சி நிறுவனத்திற்கு மூன்றாம் ஆண்டிற்கான ஒப்பந்த நீட்டிப்பு ஆணை வழங்கிட மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு:</u>

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்1/18183/2022)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

20) சேலம் மாநகராட்சியில் 2025-26-ம் ஆண்டிற்கான மூலதன முதலீட்டிற்கான மாநிலங்களுக்கு சிறப்பு உதவி வழங்கும் திட்டத்தின் கீழ் (SASCI) நகர்ப்புற சீர்திருத்தங்கள் செயலாக்கத்தில் ஒன்றான மாநகராட்சி பகுதிகளில் உள்ள திறந்த வெளி கிணறுகள் புதுப்பித்தல் திட்டத்தின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண்.1,18,21,22,23,24,26 மற்றும் 27 ஆகிய பகுதிகளில் அமைந்துள்ள திறந்தவெளி கிணறுகள் பாதுகாப்பற்றதாகவும், பொதுமக்களுக்கு அச்சத்தை விளைவிக்கும் விதத்தில் உள்ளது.

தொடர்ச்சி.,

எனவே, மேற்கண்டுள்ள கோட்டங்களில் சின்னமோட்டூர், பனங்காடு, சுகுமார் காலனி, தையான் கரடு, அரியாகவுண்டம்பட்டி மாரியம்மன் கோவில், மேல தெரு, குடுமியான் தெரு, போடிநாயக்கன்பட்டி மாரியம்மன் கோவில் தெரு, ஆண்டிப்பட்டி மேம்பால நகர், கந்தம்பட்டி மாரியம்மன் கோவில் தெரு, அங்கம்மாள் காலனி மற்றும் பாண்டவர் தெரு ஆகிய பகுதிகளில் அமைந்துள்ள கிணறுகளின் பக்க சுவர்களை (Concrete Wall) அமைத்து இதர பாதுகாப்பு பணிகளை மதிப்பீடு தொகை ரூ.15.00/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மாநகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.234, நாள்.27.06.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 18.07.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை.ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	**M/s. A.Annadurai,** Salem (L 1)	ரூ.12,50,651/-	0.08 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6907171401275, ரூ.15,000/-, State Bank.of India.
2.	M/s. Swathi Construction, Salem (L 2)	ரூ.12,62,645/-	0.88 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6907171405839, ரூ.15,000/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s.A.Annadurai Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.12,50,651/- என மதிப்பீட்டை விட 0.08% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு</u>

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 125 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

21) சேலம் மாநகராட்சி **2024–25** ஆம் ஆண்டு பள்ளி மேம்பாட்டு மானிய நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் **35** இல் **இந்திராகாந்தி மேல்நிலைப்பள்ளியில்** சமையலறையுடன் கூடிய இருப்பு அறை கட்டும் பணிக்கு **2024–25** ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.**6.75** இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடித எண். **21616 /2024/SS2** நாள்: **10–09–2024** இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி மேற்படி பணிக்கு **28–10–2024** இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு, மதிப்பீட்டு தொகைக்கு **0.09** சதவிகிதம் குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Devi Construction ஒப்பந்ததாரர், சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. **5,60,745.50 /–** ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். **501** நாள்: **26–11–2024** இல் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்வதற்கும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக மேற்கொள்ள வேண்டியும் இருந்தது. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலைவிகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை செந்தார விலைவிகிதப்பட்டியலில் (SOR 2024-25) உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு.

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Supplying and errecting centering to sides and soffits					
	b). Centering for Plain Surface	37.00	42443.07	41.31	47341.26	4898.19
2	Providing and laying standardized concrete mix M-20 grade					
	b). Ground Floor	4.30	35953.25	4.95	41386.95	5433.70
3	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm	124.00	34521.60	154.80	43034.40	8512.80
4	Special Ceiling Plastering with cm 1:3 mix 10mm thick	24.00	7711.20	34.07	10936.47	3225.27
5	supplying and fixing of MILD STEEL Window	3.60	15122.48	3.67	15399.32	276.84
6	Plain cement concrete 1:2:4 mix, using 20mm size ISS HBG metal	1.00	4086.62	1.01	4123.83	37.21

தொடர்ச்சி.,

7	Finishing the top with one course of Solar Roof Tiles	18.20	27471.08	20.25	30537.00	3065.92
8	Painting two coats with ready mixed Plastic Emulsion Paint	114.00	29480.40	181.45	46814.10	17333.70
9	Towards Charges for Removing and Stacking the existing Galvanised Shed			1.00	4840.00	4840.00
10	Dismantling the Existing Damaged RCC Roof Salb			1.93	8723.74	8723.74
11	Dismantling the Existing Damaged Brick Work in Cement Mortar			9.95	2955.45	2955.45
12	Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks					
	a). Foundation and Basemet			0.04	267.11	267.11
	b). Ground Floor			15.39	104170.45	104170.45
13	Dadooing walls with ceramic tiles of sizes 300mm X 450mm X 8mm size			11.74	17869.81	17869.81
14	Paving the floor with Double charged Vitrified tiles			17.05	25722.31	25722.31
	Total		**196789.70**		**404122.20**	**207332.50**

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் **2024–2025** ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் **2024–25** ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதிற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் M/s Devi Construction, சேலம், என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.**6.75** இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவுத் தொகை ரூ.**2,07,332.50**/–ஐ, M/s Devi Construction ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு</u> :

அனுமதிக்கலாம்.

(E3/ EST No.404/ B /2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

22) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பள்ளி மேம்பாட்டு மானிய நிதியின் கீழ் கொண்டலாம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 55-இல் சஞ்ஜீவிராயன் பேட்டை மாநகராட்சி நடுநிலைப்பள்ளியில் புதியதாக கழிப்பிடம் கட்டும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.12.70 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.21615/2024/SS2 Dated : 22-07-2024. இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 14-08-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.03% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.10,63,544/- ஐ ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீமானம் எண். 375, நாள்: 27-09-2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு, பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தின் அமைவிடத்தில் ஏற்கனவே பழுதடைந்த கழிப்பிட கட்டிடத்தினை இடித்து அப்புறப்படுத்திவிட்டு அவ்விடத்தில் புதியதாக கழிப்பிடம் கட்டப்பட்டதின் காரணமாக பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டி இருந்தன. மேலும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக உட்புகுத்தியும் பணி மேற்கொள்ள வேண்டி இருந்தன. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலை விகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொது பணித்துறையின் செந்தார விலை விகிதப்பட்டியல் (SOR 2023-24) உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு.

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Earth work excavation for foundation					
	a). Narrow Foundation	37.00	8706.10	43.48	10956.96	2250.86
2	Plain cement concrete 1:4:8 mix using 40mm size ISS gauge HBBG metal	10.00	49532.00	10.14	50193.00	661.00
3	Supplying and fabricating and placing in position MS (or) R.T.S. bar for reinforcement	1300.00	117520.00	1773.45	159610.50	42090.50
4	Supplying and erecting centering to sides and soffits					

தொடர்ச்சி.,

	a). Square Columns	17.00	20055.24	40.70	47822.50	27767.26
	b). Grade Beam	23.00	10145.42	56.10	24684.00	14538.58
	c). Plain Surface	27.00	26543.70	69.79	68394.20	41850.50
5	Providing and laying in standardized concrete mix M-20 grade					
	a). Foundation & Basement	11.00	86311.18	12.72	99216.00	12904.82
	b). Ground Floor	2.00	15932.64	10.26	81054.00	65121.36
6	Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks					
	b). Ground Floor	19.00	119530.33	21.85	137436.50	17906.17
7	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick	205.00	53170.85	251.95	70042.10	16871.25
8	Collection,supply and filling of Well gravel from approved quarry	17.00	5386.62	26.64	9030.96	3644.34
9	Supplying and fixing in position Indian water closet	2.00	10166.40	4.00	21756.00	11589.60
10	Supplying and fixing MS grill to doors windows and ventilators of red oxide and fixing in position etc. complete	200.00	20256.00	248.00	26784.00	6528.00
11	Flooring with ceramic tiles of approved Colour and quality	26.00	27100.84	28.46	31732.90	4632.06
12	Paving the floor with design Antiskirt ceramic tiles	7.00	6848.10	22.35	23400.45	16552.35
13	Wiring with 2 x 1.5 sqmm for PVC concealed light point / Fan point	8.00	25328.00	10.00	31000.00	5672.00
	II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)					
14	Dismantling the brick work masonry in cement mortar			1.00	4950.00	4950.00
15	Manufacturing supplying and fixing of MILD STEEL DOOR			10.63	24008.60	24008.60
	Total		**602533.42**		**922072.67**	**319539.25**

தொடர்ச்சி.,

மேற்படி பணிகள் மேற்கொள்ளும்போது மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2023-24 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்களின் அளவுகள் 2023-24 ஆம் ஆண்டு பொது பணி துறையின் செந்தார விலை விகிதத்திலும், இதே ஒப்பந்ததாரர் M/s சுவாதி கன்ஸ் ரக்சன்ஸ் சேலம். அவர்கள் மூலம் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.12.70 இலட்சத்திற்கு, மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவு தொகை ரூ. **319539.25/-**ஐ ஏற்கவும், மேற்படி தொகையினை M/s சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ், சேலம். அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலக குறிப்பு:</u>

அனுமதிக்கலாம்.

(E3/ Est No.382/ B / 2023-24)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

23) சேலம் மாநகராட்சி 2022-23 ஆம் ஆண்டு கல்வி நிதியின் கீழ் கொண்டலாம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 55-இல் சஞ்ஜீவிராயன் பேட்டை மாநகராட்சி நடுநிலைப்பள்ளியில் ஓட்டு கட்டிடம் மிகவும் பழுதடைந்துள்ளது. மேற்படி பள்ளி கட்டிடத்தினை மராமத்து பணிகள் செய்ய இயலாத நிலையில், பழுதடைந்த ஓட்டுவில்லை கட்டிடங்களை இடித்து அப்புறப்படுத்திவிட்டு அவ்விடத்தில் புதியதாக எட்டு வகுப்பறை கட்டிடங்கள் கட்டும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.86.00 இலட்சத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 259, நாள்: 24-06-2022 இல் அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், 29-07-2022 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 10.08% அதிகம் வழங்கிய திரு.எம். செல்வம் ஒப்பந்ததாரர் சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 82,74,480/- ஐ விலை குறைப்பு செய்து வழங்குமாறு இதே எண்ணிட்ட இவ்வலுவலக கடிதம் வாயிலாக 01-08-2022 கடிதம் அனுப்பப்பட்டது. ஒப்பந்ததாரர் திரு. எம். செல்வம் என்பவர் 01-08-2022 முதல் 23-02-2023 வரை 6 மாத காலமாக விலைக்குறைப்பு செய்து தருவதற்கு முன் வராத காரணத்தினால் மேற்படி பணிக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளியை 23-02-2023 இல் இரத்து செய்யப்பட்டது.

இந்நிலையில் மேற்படி பள்ளி கட்டிடம் மிகவும் பழுதுதடைந்துள்ளதை கருத்தில் கொண்டும், பள்ளியில் குழந்தைகள் அமர்ந்து கல்வி கற்பதற்கு மிகவும் சிரமமாக உள்ளதால், பள்ளி குழந்தைகள் நலன் கருதியும், 2022-23 ஆம் ஆண்டு

தொடர்ச்சி.,

செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.86.00 இலட்சத்திற்கு 31–03–2023 இல் மேற்படி பணிக்கு மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.05% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s சுவாதி கன்ஸ் ரக்சன்ஸ் சேலம். என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.72,02,088/– ஐ ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீமானம் எண். 44, நாள்: 27–04–2023 இல் அனுமதிக்கப்பட்டதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 04–05–2023 இல் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டி இருந்தன. மேலும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக உட்புகுத்தியும் பணி மேற்கொள்ள வேண்டி இருந்தன. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலை விகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொது பணித்துறையின் செந்தார விலை விகிதப்பட்டியல் (SOR 2022-23) உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு.

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Earth work excavation for foundation					
	Narrow Foundation	112.00	16688.00	134.04	19971.96	3283.96
	Open Excavation	12.00	1341.00	56.33	6308.96	4967.96
2	Supplying and filling in foundation and basement	30.00	48524.40	30.69	49595.04	1070.64
3	Plain cement concrete 1:4:8 mix, Using 40mm size ISS gauge HBBG metal	36.00	180082.08	46.87	234209.39	54127.31
4	Supply and fabrication and placing in position of TMT steel rods	11600.00	1029500.00	12243.62	1089682.18	60182.18
5	Supplying and erecting centering to sides and soffits					
	a). Column	171.00	193165.02	249.58	281526.24	88361.22
6	Reinforced cement concrete 1:1½:3 mix using 20mm ISS HBG metal					
	Foundation & Basement	44.00	372229.88	58.84	497256.84	125026.96

தொடர்ச்சி.,

7	Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks					
	Foundation & Basement	46.00	289510.66	47.51	298695.37	9184.71
	Ground Floor	77.00	490398.37	87.71	558011.02	67612.65
8	Plastering with cm 1:5 mix, 12mm thick	962.00	239432.18	1165.19	290132.31	50700.13
9	Supply and fixing of M.S Grills with Doors and Windows	600.00	61572.00	1705.00	175615.00	114043.00
10	Special Ceiling Plastering with cm 1:3 mix 10mm thick	297.00	84748.95	467.74	133305.90	48556.95
11	Supplying and fixing UPVC Windows of casement type	22.00	182886.00	26.26	218089.30	35203.30
12	Flooring with Vitrified flooring tiles of size 600 x 600 x 8mm	157.00	282589.01	196.14	352659.72	70070.71
13	Painting two coats with best synthetic enamel paint	24.00	3300.72	131.21	17975.77	14675.05
14	Manufacturing, Supplying and Fixing of Stainless Steel Hand rails	40.00	221440.00	56.18	310675.40	89235.40
15	Wiring with 2 x 1.5 sq.mm for open PVC light point. (SD.No.21)	40.00	124560.00	49.00	152439.00	27879.00
16	Wiring with 2x4 sqmm for open PVC power plug point. (SD-39)	8.00	11864.00	14.00	20748.00	8884.00
17	Supply and fixing of single box type 4'x18w crystal glass LED Tube light	24.00	15144.00	28.00	17640.00	2496.00
	II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)					
18	Supplying and fixing of Cudappa slab 50mm Thick			20.75	7812.58	7812.58
19	Manufacturing,supplying & fixing in position Steel windows			16.27	52886.12	52886.12
20	Supplying and fixing of metal coated sheets Aluminium zinc alloy (Galvalurne)			109.75	111515.88	111515.88
21	Fabricating Supply and fixing and position of MS doors with double leave			8.87	22266.72	22266.72
22	Fabricating Supply and fixing and position of MS door, Window & Ventilators			1.80	5853.89	5853.89

தொடர்ச்சி.,

23	Supply and Delivery of the Following Pipes & Specials					
	1000 Liter Capacity HDPE Tank			3.00	24320.85	24320.85
	32mm Dia PVC Pipe			18.00	1164.96	1164.96
	32mm Dia PVC Pipe			2.00	128.44	128.44
	32mm Dia PVC Elbow			20.00	284.80	284.80
	32mm Dia PVC Tee			13.00	223.47	223.47
	1" UPVC Tank Nipple			9.00	734.04	734.04
	50mm Dia PVC Pipe			12.00	1182.84	1182.84
	50mm Dia PVC Tee			9.00	172.71	172.71
	50mm Dia PVC End Cup			2.00	22.18	22.18
	Brass Isolated Valve			6.00	15118.44	15118.44
	15mm Dia Brass Tap (Screw Down Tap)			3.00	617.70	617.70
24	Supplying and fixing in position white glazed earthenware wash hand basin			2.00	3342.32	3342.32
25	PVC Isolated and sheathed 3 core flat type copper cable			70.00	13573.00	13573.00
26	MCB Isodators electrical			5.00	1353.35	1353.35
27	Supply and fixing of Single box type 4'18w crystal glass LED Street Light			9.00	16695.63	16695.63
28	Plastering with cement mortar 1:3, 20mm thick in all floors			32.70	15519.09	15519.09
29	Supplying and fixing in position Indian water closet			6.00	9109.44	9109.44
30	Dadooing walls with ceramic tiles of sizes 300mm x 450mm x 8mm size			150.34	213275.33	213275.33
31	Supplying and laying Rubberised interlocking Paver block			119.52	114060.33	114060.33
	Total		**3848976.27**		**5355771.51**	**1506795.24**

தொடர்ச்சி.,

மேற்படி பணிகள் மேற்கொள்ளும்போது மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2022-23 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்களின் அளவுகள் 2022-23 ஆம் ஆண்டு பொது பணி துறையின் செந்தார விலை விகிதத்திலும், இதே ஒப்பந்ததாரர் M/s சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ் சேலம். அவர்கள் மூலம் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ. 86.00 இலட்சத்திற்கு, மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவு தொகை ரூ. **15,06,795.24/-**ஐ ஏற்கவும், மேற்படி தொகையினை M/s சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்சன்ஸ், சேலம். அவர்களுக்கு வழங்கவும், மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் ஏற்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலக குறிப்பு:</u>

அனுமதிக்கலாம்.

(E3/ Est No.535/ B / 2021-22)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

24) சேலம் மாநகராட்சி 2024 – 25 ஆம் ஆண்டு பள்ளி மேம்பாட்டு மானிய நிதியின் கீழ் கோட்டம் எண் 35 இல் மாரிமுத்து தெரு (ஆதிசெல்வன் தெரு) துவக்கப்பள்ளியில் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ. 14.00 இலட்சத்திற் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 21616 / 2024 / SS2, நாள் : 10-09-2024 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில், மேற்படி பணிக்கு 2024 – 25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.14.00 இலட்சத்திற்கு 03-10-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.08% குறைவு என வரப்பெற்ற M/S Hayagreeva Earth Movers, Salem. அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 11,65,667.20/- ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 432, நாள்: 25/10/2024 இல் ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு, பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தில் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் அவர்களின் அறிவுரையின் படி பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாக செய்வதற்கும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக உட்புகுத்தியும் பணி மேற்கொள்ள வேண்டி இருந்தன. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலை விகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொது பணித்துறையின் செந்தார விலை விகிதப்பட்டியல் (SOR 2024-25) உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு.

தொடர்ச்சி.,

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Dismantling the Damaged Pressed tiles & Weathering Course over Roof	190.00	8736.20	262.67	11820.15	3083.95
2	Plain cement concrete 1:4:8 mix using 40mm ISS HBG Metal	0.50	2587.05	1.39	7191.86	4604.81
3	Supplying, fabrication and fixing of Ornamental grill	950.00	106476.00	1364.07	152775.84	46299.84
4	Supplying and fixing of metal coated sheets Aluminium zinc alloy 0.47mm	60.00	66132.00	149.15	164363.30	98231.30
5	Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks	0.30	2032.44	1.47	9957.78	7925.34
6	Repairs to the Doors and Windows	1.00	5000.00	1.00	9850.00	4850.00
7	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick	6.00	1670.40	66.87	18589.86	16919.46
8	Painting two coats with best synthetic enamel paint of approved Colour for Old iron works	152.00	21964.00	214.33	31077.85	9113.85
9	Painting two coats with ready mixed plastic emulsion paint	1302.00	336697.20	2129.82	549493.56	212796.36
10	Supply and Fixing of the Following Pipes and Specials					
	110mm Dia PVC Pipe	24.00	12153.60	34.10	17254.60	5101.00
11	Wiring with 2 x 1.5 sq.mm PVC light point	4.00	7940.00	12.00	23796.00	15856.00
12	Wiring with 2 x 1.5 sq.mm PVC Fan point	4.00	7940.00	6.00	11898.00	3958.00
13	Supply and fixing of 5A 3-Pin and 2 Pin combined flush type wall Socket	2.00	3448.00	4.00	6888.00	3440.00
14	Wiring with 2 x 1.5sq.mm PVC Power plug point	1.00	1739.00	4.00	6948.00	5209.00
15	Supply and fixing of 1200mm 48' AC ceiling fan	3.00	7998.00	4.00	10652.00	2654.00

தொடர்ச்சி.,

16	Supply and fixing of 4' 18W Crystal Glass LED Tube Light	3.00	1215.00	10.00	4050.00	2835.00
	II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)					
17	Dismantling the Damaged Ceiling Plastering			20.57	829.79	829.79
18	Earth work excavation for foundation			2.86	308.45	308.45
19	Supplying and fixing of Form Sheet at the Bottom of the Aluminium zinc alloy			143.72	56293.69	56293.69
20	Supplying and fixing of Sink in Cudappa Stone			1.00	1019.18	1019.18
21	Supplying and fixing of RCC Jolly 50 mm thick			0.24	234.53	234.53
22	Painting with black board paint two coats			42.09	6098.00	6098.00
23	Supply and Fixing of the Following Pipes and Specials					
	110 mm PVC Tee			2.00	1129.24	1129.24
	110 mm PVC End Cap			1.00	29.98	29.98
	50 mm Dia PVC Pipe			3.00	455.34	455.34
24	Supplying and fixing of UPVC Man Hole Cover			1.00	2698.84	2698.84
25	Labour Charges for Plumping work for Rain Water Harvesting and Sanitary arrangements			2.00	9900.00	9900.00
	Total		593728.89		1115603.84	521874.95

மேற்படி பணிகள் மேற்கொள்ளும்போது மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2024-25 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்களின் அளவுகள் 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது பணி துறையின் செந்தார விலை விகிதத்திலும், இதே ஒப்பந்ததாரர் M/S Hayagreeva Earth Movers. Salem. அவர்கள் மூலம் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ. 14.00 இலட்சத்திற்கு, மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவு தொகை ரூ.**5,21,874.95/-**ஐ ஏற்கவும், மேற்படி தொகையினை M/S Hayagreeva Earth Movers. Salem. ஒப்பந்ததாரர் அவர்களுக்கு வழங்கவும், மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.406/ B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

25) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.11919/2022/CFC, நாள்.15.05.2022-ம் தேதி கடிதத்தின்படி, 2022-2023ம் ஆண்டு 15-வது மத்திய நிதிக் குழு பரிந்துரையின் பேரில் C.F.C. (Central Finance Commission) 2022-2023ம் ஆண்டு Tied Grant : 50% சுகாதாரம், திடக்கழிவு மேலாண்மை மற்றும் வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற விவகாரங்கள் அமைச்சகத்தால் உருவாக்கப்பட்ட நட்சத்திர மதிப்பீட்டை அடைவதற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள 50 % குடிநீர், மழைநீர் சேகரிப்பு மற்றும் நீர் மறுசுழற்சி பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டும். Un- Tied Grant : சம்பளம் மற்றும் பிற நிர்வாக செலவுகள் தவிர்த்து பன்னிரண்டாவது அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள 18 வகைகளின் கீழ் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும் என அறிவுரை வழங்கப்பட்டுள்ளது. சேலம் மாநகராட்சிக்கு மத்திய அரசு மான்யமாக Tide Grant Rs.46.87 கோடி & Un Tide Grant Rs.31.25 கோடி சேர்த்து மொத்தம் ரூ.78.12 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

2022-2023ம் ஆண்டு 15வது மத்திய நிதிக்குழு (15th CFC) நிதியின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சி அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண். 10 க்கு உட்பட்ட புத்து மாரியம்மன் கோவில் மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி வளாகத்தில் காவலர் அறை, சுற்றுச்சுவர்,நீர்த்தேக்க தொட்டி பழுது பார்த்தல் மற்றும் பேவர் பிளாக் தளம் அமைக்கும் பணிகள் மேற்கொள்ள மதிப்பீடு தொகை ரூ. 43.00 இலட்சத்திற்கு மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டு, 12.05.2023ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு மதிப்பீட்டு தொகையை விட 0.07% குறைவாக ரூ. 35,99,201.50/- ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த திருவாளர்கள். ஹையகிரீவா எர்த் மூவர்ஸ், சேலம் (L1) அவர்களுக்கு 23.06.2023 அன்று பணி உத்திரவு வழங்கப்பட்டு பணி செய்து முடிக்கப்பட்டது.

மேற்படி, புத்து மாரியம்மன் கோவில் மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டி வளாகத்தில் காவலர் அறை மற்றும் மராமத்து பணியில் அமைவிடத்தின் தன்மைக்கு ஏற்ப சில இனங்கள் மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்படாத இனங்களாகவும், சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாகவும் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது.

மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்படாத புதிய இனங்கள் இப்பணியில் உட்புகுத்த வேண்டிய அளவும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	கூடுதலாகும் இனங்கள்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	மதிப்பீட்டு விலைவிகிதம் 2023-24 தொகை ரூபாயில்
1	Plastering with cement mortar 1:3 (one cement Threee sand) 20 mm thick etc., Complete.	4.66	2435.18
2	PCC 1:2:4 mix, using 20mm size ISS gauge HBBG metal etc, complete.	14.06	89246.41
3	Supply and fixing in position of Indian Water Closet with 'S' or 'P' trap etc, complete.	1.00	1532.93
4	Supply and Fixing of the Following Pipes and Specials etc., Complete.		
	110mm Dia PVC Vent Cowl	1.00	82.24
	75mm Dia PVC Pipe	0.40	78.14

தொடர்ச்சி.,

	75mm Dia PVC Elbow	2.00	124.12
	25mm Dia PVC Pipe	38.70	1672.61
	25mm Dia PVC Elbow	13.00	129.22
	25mm Dia PVC T	4.00	56.96
	25mm Dia PVC Bend	2.00	22.58
5	Supply and fixing of WT bulk head fitting with guard (SD-83) etc, complete.	2.00	1195.16
	Total		**96575.56**

மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான கூடுதல் செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Painting two coats with ready mixed plastic emulsion paint etc, complete.	2073.00	480272.64	3462.83	799913.73	319641.09
2	Painting two coats of enamel paint for New iron works etc, complete.	46.00	6326.38	140.39	19233.43	12907.05
3	Collection,supply and filling of Well gravel from approved quarry etc, complete.	237.00	66530.64	277.91	77814.80	11284.16
4	Dadooing walls with Ceramic tiles of size 30cm x 20cm x 6mm etc, complete.	17.00	25886.24	23.33	35484.93	9598.69
5	Supply and Fixing of the Following Pipes and Specials etc., Complete.					
	110mm Dia PVC Elbow	1.00	147.90	3.00	444.00	296.10
6	Supplying and laying Rubberised interlocking Paver block M40 grade etc, complete.	1060.00	901445.20	1208.75	1027437.50	125992.30
	Total		**1480609.00**		**1960328.39**	**479719.39**

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2024 – 25 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் 2024 – 25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். ஹையகிரீவா எர்த் மூவர்ஸ், சேலம் என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.43.00 இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான புதிய இனங்கள் உட்புகுத்துவதன் காரணமாகவும் கூடுதலாக ரூ.96,575.56 மற்றும் கூடுதல் அளவு பணிகளின் காரணமாக கூடுதல் செலவு தொகை ரூ.4,79,719.39 ஆக மொத்தம் ரூ.5,76,294.95/–ஐ திருவாளர்கள். ஹையகிரீவா எர்த் மூவர்ஸ், சேலம்அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கிஅனுமதிக்கலாம்.

(இ4/337/B/2022–2023)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

26) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.**11919/2022**/CFC, நாள்.**15.05.2022**-ம் தேதி கடிதத்தின்படி, **2022-2023**ம் ஆண்டு **15**-வது மத்திய நிதிக் குழு பரிந்துரையின் பேரில் C.F.C. (Central Finance Commission) **2022-2023**ம் ஆண்டு Tied Grant : **50%** சுகாதாரம், திடக்கழிவு மேலாண்மை மற்றும் வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற விவகாரங்கள் அமைச்சகத்தால் உருவாக்கப்பட்ட நட்சத்திர மதிப்பீட்டை அடைவதற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள **50 %** குடிநீர், மழைநீர் சேகரிப்பு மற்றும் நீர் மறுசுழற்சி பணிகள் மேற்கொள்ள வேண்டும். Un- Tied Grant : சம்பளம் மற்றும் பிற நிர்வாக செலவுகள் தவிர்த்து பன்னிரண்டாவது அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள **18** வகைகளின் கீழ் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும் என அறிவுரை வழங்கப்பட்டுள்ளது. சேலம் மாநகராட்சிக்கு மத்திய அரசு மான்யமாக Tide Grant Rs.**46.87** கோடி & Un Tide Grant Rs.**31.25** கோடி சேர்த்து மொத்தம் ரூ.**78.12** கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்து உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

2022-2023ம் ஆண்டு **15**வது மத்திய நிதிக்குழு (15th CFC) நிதியின் கீழ் சேலம் மாநகராட்சி அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண். **37** க்கு உட்பட்ட குமரகிரி பேட்டை, குண்டுக்கல் காடு, செல்வ நகர், குட்டி கரடு மற்றும் திரிவேணி கார் கம்பெனி பின்புறம் ஆகிய பகுதிகளில் குடிநீர் விநியோக பகிர்மான குழாய் **100**மிமீ, **150**மிமீ விட்டமுள்ள DI குழாய்கள் மற்றும் **90**மிமீ, **110**மிமீ விட்டமுள்ள பிவிசி குழாய்கள் மற்றும் **100**மிமீ, **150**மிமீ விட்டமுள்ள சுலீஸ் வால்வுகள் பொருத்துதல் மேற்கொள்ள மதிப்பீடு தொகை ரூ. **50.00** இலட்சத்திற்கு மதிப்பீடு தயாரிக்கப்பட்டு, **12.05.2023**ல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு மதிப்பீட்டு தொகையை விட **0.10%** குறைவாக ரூ.**39,95,315.55/-** ஒப்பந்தப்புள்ளி அளித்த திருவாளர்கள். தேவி கன்ஸ்ட்ரக்சன், சேலம் **(L1)** அவர்களுக்கு **22.06.2023** அன்று பணி உத்திரவு வழங்கப்பட்டு பணி செய்து முடிக்கப்பட்டது.

மேற்படி, பணி நடைபெறும் பொழுது ஏற்பட்ட தள அளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், கூடுதல் பணிகள் காரணமாகவும் சில இனங்கள் மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்படாத இனங்களாகவும், சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாகவும் பணி மேற்கொள்ள வேண்டிய நிலை ஏற்பட்டது. மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்படாத புதிய இனங்கள் இப்பணியில் உட்புகுத்த வேண்டிய அளவும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	கூடுதலாகும் இனங்கள்	செய்யப்பட்ட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்
1.	Supply and delivery of DI D/F Gate sluice valves		
	80mm Dia Sluice Valve	19.00	190417.43
	80mm Dia Gate Valve	1.00	5425.57
2.	Towards labour charges for erection of sluice valves		
	80mm Dia Sluice Valve	19.00	37962.00
	80mm Dia Gate Valve	1.00	1498.50
	Total		**2,35,303.50**

மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான கூடுதல் செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி.,

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Labour for cutting open road (B.T. Roads)	172.69	138480.11	266.55	213506.55	75026.44
2	Earth work excavation	2415.50	641629.27	2947.26	781023.90	139394.63
3	Supply and Delivery of 90mm Dia PVC Pipe Class 6Ksc	2490.00	485550.00	3744.00	730080.00	244530.00
4	Supply and Fixing of PVC Pipe Specials					
	90mm Dia PVC Tee	26.00	2410.20	27.00	2511.00	100.80
	90mm Dia PVC Bend	20.00	2006.00	30.00	3000.00	994.00
	90mm Dia PVC End Cup	15.00	430.50	36.00	1044.00	613.50
	Solvent Cement	50.00	27500.00	68.00	37332.00	9832.00
5	Lowering PVC rigid pipes and specials to trench					
	90mm Dia PVC Pipe	2490.00	47559.00	3744.00	71136.00	23577.00
6	Lowering of D.I Pipes and specials in the trenches					
	100mm Dia DI Pipe	780.00	13119.60	780.00	13260.00	140.40
7	Supply and delivery of DI D/F Gate sluice valves					
	100mm Dia Sluice Valve	10.00	132210.00	13.00	171704.00	39494.00
8	Testing of pipes for water supply with hydraulic testing					
	90mm Dia PVC Pipe	2490.00	161850.00	2610.00	169650.00	7800.00
9	Towards labour charges for erection of sluice valves					
	100mm Dia Sluice Valve	10.00	22000.00	13.00	28574.00	6574.00
10	Refilling with exacavted soil (other than sand)	2749.98	101611.76	3303.42	122226.54	20614.78
	Total		**17,76,356.44**		**23,45,047.99**	**5,68,691.55**

மேற்படி பணியில் மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் **2024 – 25** ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள் பொது பணித்துறையின் **2024 – 25** ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதத்திலும் பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டதற்கு மன்ற அனுமதியும், இப்பணியினை செய்து முடித்தால்தான் பணி முழுமையடையும் என்பதால் அசல் ஒப்பந்ததாரர் திருவாளர்கள். தேவி கன்ஸ்ட்ரக்சன், சேலம் என்பவர் மூலம் அசல் மதிப்பீடு தொகை ரூ.**99.00** இலட்சத்திற்குள், மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான புதிய இனங்கள் உட்புகுத்துவதன் காரணமாகவும் கூடுதலாக ரூ.**2,35,303.50** மற்றும் கூடுதல் அளவு பணிகளின் காரணமாக கூடுதல் செலவு தொகை ரூ.**5,68,691.55** ஆக மொத்தம் ரூ.**8,03,995.05/–**ஐ திருவாளர்கள். தேவி கன்ஸ்ட்ரக்சன், சேலம் அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு :

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கி அங்கீகரிக்கலாம்.

(இ4/348/WS/2022–2023)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

27) இந்திய பிராணிகள் நல வாரியத்தின் கடிதம் எப்.என்.**24–02/2020–21**/ABC நாள்: **05.04.2022** ல் உள்ளாட்சி அமைப்புகளில் தெரு நாய்களுக்கு இனப்பெருக்க கட்டுபாடு அறுவை சிகிச்சை மேற்கொள்ள குறைந்த பட்ச தொகையாக, தெருநாய்களை பிடித்து அறுவை சிகிச்சை மையத்திற்கு கொண்டுவரவும், சிகிச்சைக்கு பின்னர் மீண்டும் பிடித்த இடத்திலேயே கொண்டு சென்று விடுவதற்கு நாய் ஒன்றிற்கு ரூ.**200** எனவும், இனப்பெருக்க கட்டுபாடு அறுவை சிகிச்சைக்கு முந்தைய பராமரிப்பு, உணவு, மருந்துகள், அறுவை சிகிச்சை, அறுவை சிகிச்சைக்கு பிந்தைய பராமரிப்பு கட்டணம் ரூ.**1,450/–** எனவும் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது.

அரசாணை எண்(4டி) எண்.**01** கால்நடை பராமரிப்பு, பால்வளம், மீன்வளம் மற்றும் மீனவர் நலத் (ஏ.எச்3)துறை நாள்:**17.03.2023** மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.**20383/2022/** எச்**1** நாள்: **07.09.2023** ல் தெரு நாய்களுக்கு இனப்பெருக்க கட்டுபாடு அறுவை சிகிச்சை மேற்கொள்ள நாய் ஒன்றிற்கு ரூ.**1650/–** (நாய் பிடிப்பதற்கு ரூ.**200/–** மற்றும் கருத்தடை அறுவை சிகிச்சை சம்மந்தமான பணிகளுக்கு ரூ.**1450/–**) என்ற வீதத்தில் வழங்க வேண்டும் எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

சேலம் மாநகராட்சியில் வாய்க்கால்பட்டறை மற்றும் செவ்வாய்பேட்டை பகுதிகளில் அமைந்துள்ள தெருநாய்களின் இனப்பெருக்க கட்டுப்பாட்டு அறுவை சிகிச்சை மையங்களில் தெருநாய்களுக்கு இனப்பெருக்கக் கட்டுப்பாட்டு அறுவை சிகிச்சை மேற்கொள்ள தகுதியான நிறுவனங்களினை தேர்வு செய்திட ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரிட மாமன்ற தீர்மானம் எண்.**213** நாள்: **26.07.2024** ல் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. அதனடிப்படையில் புற ஒப்படைப்பு முகமை மூலமாக தெருநாய்களுக்கு இனப்பெருக்க கட்டுப்பாட்டு அறுவை சிகிச்சை மேற்கொள்ளும் பணிக்கு புற ஒப்படைப்பு மூலம் பணிகள் மேற்கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு கீழ்கண்ட விபரப்படி ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டுள்ளது.

<u>முதல் அழைப்பு ஒப்பந்தப்புள்ளி:</u>

வ.எண்.	ஒப்பந்தப்புள்ளி நாள்	ஒப்பந்தப்புள்ளிதாரர் விபரம்	முன்வைப்புத்தொகை விபரம்
1.	27.01.2025 முதலாம் அழைப்பு	ரெஸ்க்யூயிங் அனிமல் இன் நீட்	Rs.50,000/- SBI, e Procurement ref No.6172861238679

27.01.2025 அன்று வரப்பெற்ற முதலாம் அழைப்பு ஒப்பந்தப்புள்ளிதாரர் திருவாளர்கள். ரெஸ்கியூயிங் அனிமல் இன் நீட் என்ற தொண்டு நிறுவனத்தின் ஒற்றை ஒப்பந்தப்புள்ளி மட்டுமே பெறப்பட்டுள்ளது.

முதலாம் அழைப்பில் விலைப்புள்ளி நாய் ஒன்றிற்கு ரூ.**1648/–** என அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

<u>இரண்டாம் அழைப்பு ஒப்பந்தப்புள்ளி:</u>

வ.எண்.	ஒப்பந்தப்புள்ளி நாள்	ஒப்பந்தப்புள்ளிதாரர் விபரம்	முன்வைப்புத்தொகை விபரம்
2.	16.07.2025 இரண்டாம் அழைப்பு	ரெஸ்க்யூயிங் அனிமல் இன் நீட்	Rs.50,000/- SBI, e Procurement ref No.6899301398015

தொடர்ச்சி.,

இரண்டாம் அழைப்பு ஒப்பந்தப்புள்ளியில் 16.07.2025 அன்று ஒற்றை ஒப்பந்தப்புள்ளியாக வரபெற்றுள்ள திருவாளர்கள். ரெஸ்கியூயிங் அனிமல் இன் நீட் என்ற தொண்டு நிறுவனத்தின் தொழில்நுட்ப கூறுகளை 22.07.2025 அன்று நடைபெற்ற பிராணிகள் நல கண்காணிப்பு குழு கூட்டத்தில் கூர்ந்தாய்வு செய்யப்பட்டு, அளிக்கப்பட்ட அறிக்கையில், ஒப்பந்தப்புள்ளிதாரரான திருவாளர்கள். ரெஸ்கியூயிங் அனிமல் இன் நீட் என்ற தொண்டு நிறுவனம் இந்திய பிராணிகள் நல வாரியத்தின் அனுமதிக்கு விண்ணப்பித்து நாளது தேதிவரை அனுமதி அளிக்கப்படாமல் உள்ள போதும், தமிழ்நாடு பிராணிகள் நல வாரியத்தால் நிபந்தனைகளுடன் கூடிய அனுமதி அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் சேலம் மாநகராட்சியுடன் இணைந்து 5000 க்கு மேற்பட்ட நாய்களுக்கு வெறிநோய் தடுப்பூசி செலுத்தும் பணிகளை மேற்கொண்டுள்ளதாலும், பதிவு பெற்ற தொண்டு நிறுவனமாக செயல்பட்டு வருவதாலும், பிராணிகள் நல வாரியத்தில் அனுமதி பெற்ற தகுதியான தொண்டு நிறுவனங்கள் வேறு எதுவும் ஒப்பந்தப்புள்ளி அளிக்க முன்வராததாலும், இந்த நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளி மட்டுமே ஒற்றை ஒப்பந்தப்புள்ளியாக வரப்பெற்றுள்ளதாலும், சேலம் மாநகராட்சியில் தெருநாய்களின் இனப்பெருக்கத்தை கட்டுப்படுத்த வேண்டிய அவசியம் கருதி ரெஸ்கியூயிங் அனிமல் இன் நீட் என்ற தொண்டு நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை தகுதி வாய்ந்ததாக ஏற்றுக்கொள்ளலாம் என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதன்பேரில், 23.07.2025 அன்று திறக்கப்பட்ட ரெஸ்கியூயிங் அனிமல் இன் நீட் என்ற தொண்டு நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளி நாய் ஒன்றிற்கு ரூ.1648/– என அளிக்கப்பட்டுள்ளதை மேலும் குறைத்தளிக்க இயலுமா என இவ்வலுவலக கடிதம் ந.கஎண். எப்1/22051/2024 நாள்: 23.07.2025 ல் ஒப்பந்தப்புள்ளிதாரரை கோரப்பட்டதில், திருவாளர்கள். ரெஸ்கியூயிங் அனிமல் இன் நீட் என்ற தொண்டு நிறுவனத்தின் 23.07.2025 ஆம் தேதிய மின்னஞ்சலில் ஏற்கனவே அளிக்கப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி விலை ரூ.1648/–என்பதை **ரூ.1640/– க்கு** விலைக்குறைப்பு செய்தளிப்பதாக தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த விலைக் குறைப்பு செய்த விலைப்புள்ளியானது இந்திய பிராணிகள் நல வாரியத்தின் கடிதம் எப்.என்.24–02/2020–21/ABC நாள்: 05.04.2022, அரசாணை எண்(4டி) எண்.01 கால்நடை பராமரிப்பு, பால்வளம், மீன்வளம் மற்றும் மீனவர் நலத் (ஏ.எச்3) துறை நாள்:17.03.2023 மற்றும் நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.20383/2022/ எச்1 நாள்: 07.09.2023 ஆகியவற்றில் தெரிவிக்கப்பட்ட குறைந்தபட்ச தொகை நாய் ஒன்றிற்கு ரூ.1650/– என்ற விலையை விட ரூ. 10/– குறைவாக உள்ளது.

இரண்டு முறை ஒப்பந்தப்புள்ளி வரவேற்றும், ஒற்றை ஒப்பந்தப்புள்ளி மட்டுமே பெறப்பட்டுள்ள போதிலும், மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் 21.07.2025 ஆம் தேதிய ஆய்வுக்கூட்ட அறிவுறுத்தலின்படியும், சேலம் மாநகராட்சியில் வசிக்கும் பொதுமக்களின் நலன் மற்றும் தெருக்களில் சுற்றித்திரியும் நாய்களின் எண்ணிக்கையை கட்டுப்படுத்த வேண்டிய அவசியம் கருதியும் திருவாளர்கள். ரெஸ்கியூயிங் அனிமல் இன் நீட் என்ற தொண்டு நிறுவனத்தின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்றுக்கொண்டு ஒப்படைக்கும் நாள்முதல் ஓராண்டு காலத்திற்கு சேலம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள தெருநாய்களுக்கு இனப்பெருக்க கட்டுப்பாட்டு அறுவை சிகிச்சை மேற்கொள்ளும் பணிக்கு பணி ஆணை வழங்கிட நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(எப்1/22051/2024)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

28) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 35-இல் நஞ்சம்பட்டி பகுதியில் (விளையாட்டு மைதானம் அருகில்) கான்கிரீட் சாலை அமைக்கும் பணியினை 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. **9.30/-** இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் **19.05.2025** ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக **18.07.2025**ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	திரு. டி. வைத்தி (L1)	**ரூ. 7,74,998/-**	**0.05%** மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6907091406150, ரூ. 9,300/- UTR No. CPAFVQBJ9 நாள். 18.07.2025/SBI Bank k
2	மெசர்ஸ். சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L2)	ரூ. 7,89,293/-	1.80% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 6907091406176, ரூ. 9,300/- UTR No. CPAFJVTRA2 நாள். 18.07.2025/SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள திரு. டி. வைத்தி , சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 7,74,998/- என மதிப்பீட்டை விட 0.05% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 505ஆர்/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

29) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 35-இல் நஞ்சம்பட்டி பகுதியில் கான்கிரீட் சாலை அமைக்கும் பணியினை 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. **8.10/-** இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் **19.05.2025** ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக **18.07.2025**ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	திரு. டி. வைத்தி (L1)	**ரூ. 6,68,530/-**	**0.07%** மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6907031406149, ரூ. 8,100/- UTR No. CPAFVPCW02 நாள். 18.07.2025/SBI Bank k
2	மெசர்ஸ். சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L2)	ரூ. 6,77,092/-	1.21% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 6907031406174, ரூ. 8,100/- UTR No. CPAFJVTAJ4 நாள். 18.07.2025/SBI Bank

தொடர்ச்சி.,

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள திரு. டி. வைத்தி , சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 6,68,530/- என மதிப்பீட்டை விட 0.07% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 504ஆர்/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

30) சேலம் மாநகராட்சி **2025-26** ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். **10**-இல் செங்கல் அணை சாலையில் (செங்கல் அணை ரோடு சந்திப்பு முதல் ராமமூர்த்தி புதூர் ரோடு வரை) வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை **2024-25** ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. **19.00/-** இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் **27.05.2025** ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக **18.07.2025**ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	திரு. டி. வைத்தி (ட1)	ரூ. 15,78,448/-	**0.09%** மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6906971406148, ரூ. 19,000/- UTR No. CPAFJVNXH2 நாள். 18.07.2025/SBI Bank k
2	மெசர்ஸ். சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (ட2)	ரூ. 15,99,249/-	1.23% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 6906971406168, ரூ. 19,000/- UTR No. CPAFJVSNU0 நாள். 18.07.2025/SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள திரு. டி. வைத்தி , சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 15,78,448/- என மதிப்பீட்டை விட 0.09% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 503டி/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

31) சேலம் மாநகராட்சி **2025-26** ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். **25**-இல் முனியப்பன் கோயில் மெயின் ரோடு & இராவனேஸ்வரா ரோடு சந்திப்பில் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணியினை **2024-25** ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. **2.40/-** இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் **20.05.2025** ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக **10.07.2025**ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி.,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	மெசர்ஸ். ஜேகேஎம் ஒர்க்ஸ் (L1)	ரூ. 1,95,074/-	**0.03%** மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6874961397872, ரூ. 2,400/- UTR No. CPAFIXAQ3 நாள். 10.07.2025/SBI Bank k
2	மெசர்ஸ். ஆர்எஸ் கான்ட்ராக்டர் (L2)	ரூ. 1,99,794/-	2.39% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 6874961397899, ரூ. 2,400/- UTR No. CPAFIXBRP9 நாள். 10.07.2025/SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். ஜேகேஎம் ஒர்க்ஸ் , சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 1,95,074/- என மதிப்பீட்டை விட 0.03% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 120டி/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

32) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 55-இல் வழிவாய்க்கால் கோயில் தெரு பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணியினை 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 9.25/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் 07.06.2025 ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக 10.07.2025ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	மெசர்ஸ். ஜே.எம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L1)	ரூ. 7,68,559/-	**0.09%** மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6875131397026, ரூ. 9,250/- UTR No. CPAFIUWQP9 நாள். 09.07.2025/SBI Bank k
2	மெசர்ஸ். சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L2)	ரூ. 7,83,168/-	1.80% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 6875131397053, ரூ. 9,250/- UTR No. CPAFIUYBF2 நாள். 09.07.2025/SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். ஜே.எம் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 7,68,559/- என மதிப்பீட்டை விட 0.09% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 666டி/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

33) சேலம் மாநகராட்சியில் 2025-26-ம் ஆண்டிற்கான மூலதன முதலீட்டிற்கான மாநிலங்களுக்கு சிறப்பு உதவி வழங்கும் திட்டத்தின் கீழ் (SASCI) நகர்ப்புற சீர்திருத்தங்கள் செயலாக்கத்தில் ஒன்றான மாநகராட்சி பகுதிகளில் உள்ள திறந்த வெளி கிணறுகள் புதுப்பித்தல் திட்டத்தின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண்,9,10,11,35,36,37,38,42 மற்றும் 44 ஆகிய பகுதிகளில் அமைந்துள்ள திறந்தவெளி கிணறுகள் பாதுகாப்பற்றதாகவும், பொதுமக்களுக்கு அச்சத்தை விளைவிக்கும் விதத்தில் உள்ளது.

எனவே, மேற்கண்டுள்ள கோட்ட பகுதிகளில் அமைந்துள்ள கிணறுகளில் தூர் வாருதல், பழுதடைந்த சுற்று சுவர்களை சரி செய்யும் பணி, கிணற்றின் மேல் தளத்தில் இரும்பு கிரில் அமைத்தல், மற்றும் கிணறுகளை புனரமைத்தல் ஆகிய பணிகளை மதிப்பீடு தொகை ரூ.15.00/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மாநகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.236, நாள்.27.06.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 18.07.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை.ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	**M/s.Hayagreeva Earth Movers,** Salem (L 1)	ரூ.10,53,079/-	0.08 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6906671406357, ரூ.15,000/-, State Bank.of India.
2.	M/s. Swathi Construction, Salem (L 2)	ரூ.10,72,881/-	1.78 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6906671406361, ரூ.15,000/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s.Hayagreeva Earth Movers, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.10,53,079/- என மதிப்பீட்டை விட 0.08% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு</u>

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 /508 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

34) சேலம் மாநகராட்சியில் 2025-26-ம் ஆண்டிற்கான மூலதன முதலீட்டிற்கான மாநிலங்களுக்கு சிறப்பு உதவி வழங்கும் திட்டத்தின் கீழ் (SASCI) நகர்ப்புற சீர்திருத்தங்கள் செயலாக்கத்தில் ஒன்றான மாநகராட்சி பகுதிகளில் உள்ள திறந்த வெளி கிணறுகள் புதுப்பித்தல் திட்டத்தின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண்,4,5,6,7,8,12,13,14,15,16 மற்றும் 31 ஆகிய பகுதிகளில் அமைந்துள்ள திறந்தவெளி கிணறுகள் பாதுகாப்பற்றதாகவும், பொதுமக்களுக்கு அச்சத்தை விளைவிக்கும் விதத்தில் உள்ளது.

எனவே, மேற்கண்டுள்ள கோட்ட பகுதிகளில் அமைந்துள்ள கிணறுகளில் புனரமைப்பு பணிகளை மதிப்பீடு தொகை ரூ.15.00/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மாநகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.235, நாள்.27.06.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 18.07.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை.ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	**M/s.Swathi Construction,** Salem (L 1)	ரூ.10,46,780/-	0.08 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6912311406345, ரூ.15,000/-, State Bank.of India.
2.	M/s. A.Annadurai Salem (L 2)	ரூ.10,63,923/-	1.55 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6912311406351, ரூ.15,000/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s.Swathi Construction, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.10,46,780/- என மதிப்பீட்டை விட 0.08% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு</u>

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 /342 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

35) சேலம் மாநகராட்சி **2025–26** ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். **51–**இல் மணியனூர் பகுதியில் அமைந்துள்ள ஆடு அடிக்கும் இறைச்சி கூடம் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணியினை **2024–25** ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. **6.25/–** இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் **03.07.2025** ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக **22.07.2025**ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	மெசர்ஸ். சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (ட1)	ரூ. 4,95,583/–	0.07% மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6933731408811, ரூ. 6,250/- UTR No. IGATBWHHS8 நாள். 22.07.2025/SBI Bank k
2	திரு. ஏ. அண்ணாதுரை (ட2)	ரூ. 5,09,813/–	2.79% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 6933731408863, ரூ. 6,250/- UTR No. IGATBWIUH7 நாள். 22.07.2025/SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். **1–**இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. **4,95,583/–** என மதிப்பீட்டை விட 0.07% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:–

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ6/ம.எண். 672/பி/2024–25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

36) சேலம் மாநகராட்சி **2025–26** ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். **46–**இல் கறி மார்க்கெட் தெருவில் அமைந்துள்ள ஆடு அடிக்கும் இறைச்சி கூடம் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணியினை **2024–25** ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. **3.70/–** இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் **03.07.2025** ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக **22.07.2025**ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி.,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	மெசர்ஸ். சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L1)	ரூ. 3,00,722/–	0.19% மதிப்பீட்டை விட குறைவு	e Procurement Ref.No 6933521408806, ரூ. 3,700/- UTR No. IGATBWHBT3 நாள். 22.07.2025/SBI Bank k
2	திரு. ஏ. அண்ணாதுரை (L2)	ரூ. 3,09,867/–	2.85% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 6933521408855, ரூ. 3,700/- UTR No. IGATBWIHA1 நாள். 22.07.2025/SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1–இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 3,00,722/– என மதிப்பீட்டை விட 0.19% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:–

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ6/ம.எண். 671/பி/2024–25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

37) சேலம் மாநகராட்சி 2025–26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 28 இல் செவ்வாய்பேட்டை மாயனம் வளாகத்தில் அமைந்துள்ள தகன மேடைக்கு சுற்றுச்சுவர் அமைத்தல், கழிவறை பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ள மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்கள் வழங்கிய அறிவுரையின் பேரில், உதவி பொறியாளர் அவர்களால் இடம் நேராய்வு செய்யப்பட்டது. மேற்படி பணிக்கு 2024–25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.23.80 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>**அலுவலக குறிப்பு:**</u>

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.127 / B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

38) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 24 இல் கந்தம்பட்டி பிள்ளையார் நகர் பகுதியில் பயன்பாட்டில் இல்லாமல் மிகவும் பழுதடைந்த மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி மற்றும் மூலப்பிள்ளையார் கோவில் பகுதியில் பழுதடைந்துள்ள அலுவலக கட்டிடம் மற்றும் பழுதடைந்த கழிவறை கட்டிடம் ஆகிய பழுதடைந்த கட்டிடங்களை இடித்து அப்புறப்படுத்தும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.20 இலட்சத்திற்கு 23-01-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டு, எந்தவொரு ஒப்பந்ததாரரும் கலந்து கொள்ளாததால் மேற்படி பணிக்கு 04-03-2025 இல் மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் எந்தவொரு ஒப்பந்ததாரரும் கலந்து கொள்ளாததால் மேற்படி பணிக்கு மூன்றாம் அழைப்பாக 22-07-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு

வ எ ண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s KSP Construction, Salem.	ரூ. 2,60,700.00 (0.04% குறைவு)	EMD. Rs.3,200/- Ref No. 6933841408619 UTR No.CPAFKHBVY9 SBI Bank / Date 22-07-2025.
2	M/s Shree Sai Construction, Salem.	ரூ. 2,67,625.00 (2.62 % அதிகம்)	EMD. Rs.3,200/- Ref No. 6933841408660 UTR No.CPAFKHDWI7 SBI Bank / Date 22-07-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 0.04% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s KSP Construction, சேலம் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.2,60,700/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table – II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s KSP Construction, சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலககுறிப்பு:-

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.29/ B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

39) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 25 இல் துரைசாமி லே-அவுட் பகுதியில் அமைந்துள்ள சமுதாய கழிப்பிட பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.2.50 இலட்சத்திற்கு 10-07-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு

வ எ ண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	Thiru. A. Annadurai, Salem.	ரூ. 2,06,437.90 (0.05% குறைவு)	EMD. Rs.2,500/- Ref No. 6874851397372 UTR No.IGATAPPFF0 SBI Bank / Date 09-07-2025.
2	M/s Swathi Construction, Salem.	ரூ. 2,12,959.70 (3.10 % அதிகம்)	EMD. Rs.2,500/- Ref No. 6874851397378 UTR No.IGATAPPQX5 SBI Bank / Date 09-07-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 0.05% குறைவு என வரப்பெற்ற Thiru. A. Annadurai, ஒப்பந்ததாரர் சேலம் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 2,06,437.90/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table – II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு Thiru. A. Annadurai, சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

(E3/ Est No.109/ B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

40) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 32 இல் மாரியம்மன் கோவில் அருகில் உள்ள திருமணி முத்தாற்றின் உட்புறம் உள்ள மரம், செடிகளை ஹைட்ராலிக் இயந்திரம் கொண்டு அகற்றுதல் மற்றும் தூர்வாருதல், கழிவுகளை டிப்பர் வாகனம் மூலம் செட்டிச்சாவடி திடக்கழிவு மேலாண்மை வளாகத்தில் கொட்டும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.19.80 இலட்சத்திற்கு 19-06-2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 14-07-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு

வ எ ண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s Hayagreeva Earth Movers, Salem.	ரூ. 16,55,880.00 (0.06% குறைவு)	EMD. Rs.19,800/- Ref No. 6934391400612 UTR No.CPAFJGYNV9 SBI Bank / Date 14-07-2025.
2	M/s Thiru. C. Ganesan, Salem.	ரூ. 16,82,000.00 (1.52 % அதிகம்)	EMD. Rs.19,800/- Ref No. 6934391400631 UTR No.CPAFJGZOU8 SBI Bank / Date 14-07-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 0.06% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s Hayagreeva Earth Movers, சேலம் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 16,55,880.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table – II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s Hayagreeva Earth Movers, சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.509/ B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

41) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு கல்வி நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 32 இல் உள்ள தேர்வீதி மாநகராட்சி நடுநிலைப்பள்ளி மற்றும் கோட்டம் எண் 41 இல் உள்ள பாவடி பெண்கள் மேல்நிலை பள்ளி வளாகத்தில் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.9.30 இலட்சத்திற்கு 19-06-2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 18-07-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு

வ எ ண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/S Selvam Infrastructures, Salem.	ரூ. 7,77,666.00 (0.01% குறைவு)	EMD. Rs.9,300/- Ref No. 6906881401240 UTR No.CPAFJIQLD1 SBI Bank / Date 14-07-2025.
2	Thiru. A. Annadurai, Salem.	ரூ. 7,82,130.00 (0.56 % அதிகம்)	EMD. Rs.9,300/- Ref No. 6906881401251 UTR No.CPAFJIQYU1 SBI Bank / Date 14-07-2025

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 0.01% குறைவு என வரப்பெற்ற M/S Selvam Infrastructures, ஒப்பந்ததாரர் சேலம் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 7,77,666.00/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table – II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/S Selvam Infrastructures, சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.506/ B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

42) சேலம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதிகளில் உள்ள சிறுபான்மையினர் மற்றும் பிற்படுத்தப்பட்டோர் நலன் கருதி கல்லறை தோட்டம் மற்றும் கபர்ஸ்தான்களுக்கு சுற்றுச்சுவர் அமைக்க உரிய திட்ட மதிப்பீடு தயாரித்து அதன் விபரங்களை அனுப்பி வைக்குமாறு மாவட்ட பிற்படுத்தப்பட்டோர் மற்றும் சிறுபான்மையினர் நல அலுவலர், சேலம். அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 735 /2017/பி.சி9 நாள் : 11-07-2025. ஆம் தேதிய கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளன.

எனவே சேலம் மாநகராட்சிக்குட்பட்ட பகுதியில் 3 எண்ணிக்கையிலான கல்லறை தோட்டங்கள் மற்றும் 5 எண்ணிக்கையிலான கபர்ஸ்தான்களுக்கு சுற்றுச்சுவர் அமைக்க திட்ட மதிப்பீடுகள் கீழ்க்கண்ட விபரப்படி தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

கல்லறைத் தோட்டம் அமைவிடங்கள் விபரம்

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை (ரூ. இலட்சத்தில்)
1	சேலம் மாநகராட்சி சேலம் மேற்கு வட்டம், அம்மாபாளையம் கிராமம், வார்டு ஏ, பிளாக்-4, நகரப்புல எண். 1/10 பகுதியில் அமையவுள்ள கல்லறைத் தோட்டத்திற்கு சுற்றுச்சுவர் அமைக்கும் பணி.	71.00
2	சேலம் மாநகராட்சி சேலம் மேற்கு அரியாகவுண்டம்பட்டி கிராமம், நகரப்புல எண் 27/14 இல் 0.10.0 ஹெக்டேர் பகுதியில் அமைந்துள்ள கல்லறைத் தோட்டத்திற்கு சுற்றுச்சுவர் அமைக்கும் பணி.	20.00
3	சேலம் மாநகராட்சி சேலம் தெற்கு சேலம் டவுன் பென்சன் லைன் கிராஸ் ரோடு பகுதியில் வார்டு ஏஏ, பிளாக்-58, நகரப்புல எண். 19, 20, 21-க்கு உட்பட்ட பகுதியில் உள்ள கல்லறைத் தோட்டத்திற்கு சுற்றுச்சுவர் அமைக்கும் பணி.	23.50
	மொத்தம்	**114.50**

கபர்ஸ்தான் அமைவிடங்கள் விபரம்

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை (ரூ. இலட்சத்தில்)
1	சேலம் மாநகராட்சி சேலம் டவுன் அம்மாபேட்டை வார்டு ஏஜே பிளாக் 4, நகரப்புல எண். 1இல் அமைந்துள்ள கபர்ஸ்தானிற்கு சுற்றுச்சுவர் அமைக்கும் பணி.	18.30
2	சேலம் மாநகராட்சி சேலம் மேற்கு வட்டம், அம்மாபாளையம் கிராமம், வார்டு ஏ, பிளாக்-4, நகரப்புல எண். 1/9 பகுதியில் அமையவுள்ள கபர்ஸ்தானிற்கு சுற்றுச்சுவர் அமைக்கும் பணி.	99.00
3	சேலம் மாநகராட்சி சேலம் மேற்கு ஜாகீர் ரெட்டிப்பட்டி மாமாங்கம் கிராமம் நகர புல எண் 160/3 இல் 0.23.5 ஹெக்டேர் பகுதியில் அமைந்துள்ள கபர்ஸ்தானிற்கு சுற்றுச்சுவர் அமைக்கும் பணி.	41.00
4	சேலம் மாநகராட்சி சேலம் மேற்கு ஜாகீர் அம்மாபாளையம் பி.ஜி. நகர் நகரப்புல எண். 221/3 இல் 0.49.5 ஹெக்டேர் பகுதியில் அமைந்துள்ள கபர்ஸ்தானிற்கு சுற்றுச்சுவர் அமைக்கும் பணி.	29.00

தொடர்ச்சி.,

5	சேலம் மாநகராட்சி சேலம் மேற்கு ஜாகீர் அம்மாபாளையம் மஜீத் தெரு நகர புல எண். 235/1 இல் 5.75.0 ஹெக்டேர் பகுதியில் அமைந்துள்ள கபர்ஸ்தானிற்கு சுற்றுச்சுவர் அமைக்கும் பணி	28.00
	மொத்தம்	**215.30**

வ. எண்.	பணியின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை (ரூ. இலட்சத்தில்)
I	**கல்லறைத் தோட்டம் சுற்றுசுவர் அமைக்கும் பணிகளுக்கான மொத்த மதிப்பீடு**	114.50
II	**கபர்ஸ்தான்கள் சுற்றுச்சுவர் அமைக்கும் பணிகளுக்கான மொத்த மதிப்பீடு**	215.30
	மொத்தம்	**329.80**

எனவே மேற்படியான பணிகளுக்கு தயார் செய்யப்பட்ட திட்ட மதிப்பீட்டு ரூ.329.80 இலட்சத்திற்கு நிதி ஒதுக்கீடு மற்றும் உரிய நிர்வாக அனுமதி வழங்குமாறு மாவட்ட பிற்படுத்தப்பட்டோர் மற்றும் சிறுபான்மையினர் நல அலுவலர் அவர்களுக்கு கடிதம் அனுப்பியதை ஏற்கவும். மேற்படி பணிகள் மேற்கொள்வதற்கு எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(இ3/ 10837 /2025)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

43) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண் 31 இல் அமைந்துள்ள மாநகராட்சி மைய அலுவலக கட்டிடத்தில் துணை மேயர் அவர்களின் அலுவலக அறையில் இருக்கை வசதிகள் மற்றும் T.V. டைனிங் டேபிள் கூடுதல் வசதிகள் செய்து கொடுக்கும் பணிக்கு 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.3.25 இலட்சத்திற்கு 18-06-2025 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 10-07-2025 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றுள்ளன அவற்றின் விபரம் பின்வருமாறு

தொடர்ச்சி.,

வ எ ண்.	ஒப்பந்த்தாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	M/s OM Murugaa Industry, Salem.	ரூ. 3,14,900.00 (0.66% குறைவு)	EMD. Rs.3,250/- Ref No. 6933391398179 UTR No.CPAFIXZJB5 SBI Bank / Date 10-07-2025.
2	M/s Sri Mookambikai Packs, Karur.	ரூ. 3,17,000.00 (மதிப்பீட்டி இணையான தொகை)	EMD. Rs.3,250/- Ref No. 6933391398374 UTR No.CPAFIYBMU1 SBI Bank / Date 10-07-2025.

வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீடு தொகைக்கும் 0.66% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s OM Murugaa Industry, சேலம் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.3,14,900/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்.158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table – II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு M/s OM Murugaa Industry, சேலம். அவர்களுக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.341/ B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

44) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 25 -க்கு உட்பட்ட பள்ளப்பட்டி ஏரியில் பசுமை பரப்பை மேம்படுத்தும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.89.60 இலட்சத்திற்கு 27-06-2024 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 23-07-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்கண்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.01% குறைவு என வரப்பெற்ற M/S Myans Infrastructures, Salem. அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ. 75,11,527.57/- ஐ ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண்: 408, நாள்: 25-10-2024. இல் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

தொடர்ச்சி.,

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டி இருந்தன. மேலும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக உட்புகுத்தியும் பணி மேற்கொள்ள வேண்டி இருந்தன. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலை விகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொது பணித்துறையின் செந்தார விலை விகிதப்பட்டியல் (SOR 2023-24) உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு.

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Supplying and filling in basement with Gravel in layers of 15cm thick including watering and ramming to consolidation 1 m3	2532.13	802330.71	2696.08	854657.36	52326.65
2	Pvc Items Finolex (Or) Equi	2150.00	295195.00	3444.00	475272.00	180077.00
3	Lowering PVC/ DWSC rigid pipes and specials to trench and laying to proper grade and alignment, jointing with PVC couplers with cement paste.	2150.00	45945.50	3443.20	72307.20	26361.70
4	63mm PVC Tee	0.00	0.00	15.00	853.35	853.35
5	63mm PVC Elbow	0.00	0.00	61.00	2824.30	2824.30
6	63mm x 20mm PVC Reducer Tee	0.00	0.00	159.00	9220.41	9220.41
7	Supply and fixing of popup sprinkler for irrigation lawn area with 12m radius to get uniform precipitation and watering including all cost of materials labour charges complete as per standard specification	84.00	378000.00	85.00	382500.00	4500.00
8	Providing and laying spreading and compacting graded stone aggregate to wet mix macadam (WMM) specification including promixing the material with water at OMC in mechanical mix plant carriage to mixed material by tipper.to site laying in uniform layers with paver in sub base /	85.50	159133.46	97.78	181773.02	22639.56

தொடர்ச்சி.,

9	Supplying and erecting for shuttering, including necessary supports for plane surface in foundation and basement for RCC column footings, Plinth beams, staircase steps, etc., using	45.00	44239.50	48.22	47400.26	3160.76
10	Supplying and filling in basement with M-Sand in layer of thick including watering and ramming in Consolidation 1Cu.m	22.50	30217.50	159.71	214330.82	184113.32
11	Providing cut stone kerb stone of size 60cm x 10cm x 37.5cm with all faces neatly dressed oneline dressing with chambered edge on the road side including and 22.5cm depth	80.00	93080.00	130.20	151292.40	58212.40
12	Painting two coats for Exterior surface with approved Exterior Plastic Emulsion paint approved quality and colour over a priming coat, including thorough scrapping, clean removal of dirt, etc complete and including ne.	0.00	0.00	978.28	235080.68	235080.68
	Total		**1848141.67**		**2627511.80**	**779370.00**

மேற்படி பணிகள் மேற்கொள்ளும்போது மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2023-24 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்களின் அளவுகள் 2023-24 ஆம் ஆண்டு பொது பணி துறையின் செந்தார விலை விகிதத்திலும், இதே ஒப்பந்ததாரர் M/S Myans Infrastructures, Salem. அவர்கள் மூலம் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.89.60 இலட்சத்திற்கு, மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவு தொகை ரூ. **7,79,370/-**ஐ ஏற்கவும், மேற்படி தொகையினை M/S Myans Infrastructures, Salem. அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.402/ B / 2023-24)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

45) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண்.24-ல் பள்ளப்பட்டி பகுதியில் கட்டப்பட்டு வரும் கழிப்பறை கட்டிட வளாகத்தில் புதியதாக ஆழ்துளை குழாய் கிணறு மற்றும் நீர்மூழ்கி மின் மோட்டார் அமைக்கும் பணியை ரூ.3.65/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்களின் 10.02.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 22.07.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை.ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	**M/s. MRR Construction** Salem (L 1)	ரூ.3,04,196/-	0.09 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6929411408931, ரூ.3,650/-, State Bank.of India.
2.	M/s. Raja & Co., Salem (L 2)	ரூ.3,10,620/-	2.02 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.69229411408953, ரூ.3,650/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s.MRR Construction, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.3,04,196/- என மதிப்பீட்டை விட 0.09% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு</u>

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 91 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

46) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண்.24-ல் கந்தம்பட்டி மேற்கு வீட்டு வசதி வாரியம் குடியிருப்பு கருப்பனார் கோவில் அருகில் உள்ள மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான பழைய பழுதடைந்த நீண்ட நாட்களாக பயன்படுத்த இயலாத நிலையில் உள்ள 15x15x4 மீட்டர் பரப்பளவு உள்ள கிணறு மற்றும் கந்தம்பட்டி இட்டேரி ரோடு பகுதியில் அமைந்துள்ள 16x16x1.5 மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ள கிணறு ஆகிய 2 கிணறுகளையும் மூடிதரும் பணியை ரூ.5.10/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்களின் 27.05.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 22.07.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

தொடர்ச்சி.,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை.ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	**M/s. KSP Construction** Salem (L 1)	ரூ.4,18,584/-	0.20 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6929091408605, ரூ.5,100/-, State Bank.of India.
2.	M/s. Shree Sai Construction, Salem (L 2)	ரூ.4,36,560/-	4.09 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6928671408635, ரூ.5,100/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s.KSP Construction, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.4,18,584/- என மதிப்பீட்டை விட 0.20% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு</u>

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 119 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

47) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண்.24-ல் கந்தம்பட்டி அங்காளம்மன் கோவில் தெருவில் உள்ள பொது கிணறு சுற்று சுவர் இல்லாமல் பாதுகாப்பின்றி உள்ளதால், கிணற்றை சுற்றி சுற்றுச் சுவர் அமைக்கும் பணியை ரூ.5.50/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்களின் 20.05.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 22.07.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை.ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	**M/s. KSP Construction** Salem (L 1)	ரூ.4,58,490/-	0.04 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6928671408592, ரூ.5,500/-, State Bank.of India.
2.	M/s. Shree Sai Construction, Salem (L 2)	ரூ.4,64,603/-	1.30 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6928671408635, ரூ.5,500/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s.KSP Construction, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.4,58,490/- என மதிப்பீட்டை விட 0.04% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு</u>

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 11 7/குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

48) சேலம் மாநகராட்சி **2025–26** ஆம் ஆண்டு நமக்கு நாமே திட்டம் (நகர்புறம்) நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.**04**ல் நியூபேர்லேண்ட்ஸ் தேவி மருத்துவமனை பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் மற்றும் சிறுபாலம் அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.**3,84,000 /–**இல் மேற்படி பணியை நிறைவேற்ற நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் ந.க.எண்.**14558/2024/** தி**2–2** மேற்படியான பணிக்கு உரிய அனுமதி வழங்கப்பட்டு, அதனை தொடர்ந்து சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் செயல்முறை கடிதம் ந.க.எண்.இ5/NNT/**09480/2025** நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது, அதன் அடிப்படையில் **02.07.2025** ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. Selvam Construction, Salem (L1)	(ரூ.3,20,084.00) **–0.06%**குறைவு	EMD: Rs. 3,850 /-, Ref, No.6835681388133, UTR No. CPAFHWKJL1 , SBI Bank.
2.	M/s. Ganesan Contract Company, Salem	(ரூ.3,30,240.00) **3.11 %**அதிகம்	EMD: Rs. 3,850 /-, Ref, No.6835681388154, UTR No. CPAFHWLZR7 , SBI Bank.

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் **1**–இல் கண்டுள்ள M/s. Selvam Construction, Salem (L1) அவர்களிடமிருந்து மதிப்பீட்டை விட **–0.06** % குறைவு **(ரூ.3,20,084.00)** என வரப்பெற்ற குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக் கொள்ளலாம்.

மேற்காணும் பணியின் செலவினத்தை நமக்கு நாமே திட்டம் (நகர்புறம்) **2025–26** ஆம் ஆண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள தொகையில் இருந்து செலவு மேற்கொள்ளலாம்.

தமிழ்நாடு அரசின் திட்டப் பணியாக இப்பணி உள்ளதால் நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.**158**, நாள்.**02.11.2022** மற்றும் **2023**ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி **248** Table – II இன்படி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொண்டு, பணி ஆணை வழங்கி, நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். இப்பணிக்காக எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு</u> :

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(இ5/NNT/ம.எண்.338/D/24–25)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

49) சேலம் மாநகராட்சி **2025-26** ஆம் ஆண்டு நமக்கு நாமே திட்டம் (நகர்புறம்) நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.**37**ல் குட்டிகரடு மெயின் ரோடு (கிழக்கு) பகுதியில் மழைநீர் வடிகால் அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.**9,90,000 /-**இல் மேற்படி பணியை நிறைவேற்ற நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் ந.க.எண்.**14558/2024/**தி**2-2** மேற்படியான பணிக்கு உரிய அனுமதி வழங்கப்பட்டு, அதனை தொடர்ந்து சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் செயல்முறை கடிதம் ந.க.எண்.இ5/NNT/**09480/2025** நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது, அதன் அடிப்படையில் **02.07.2025** ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. Ganesan Contract Company, Salem (L1)	(ரூ.8,27,851.00) -0.10%குறைவு	EMD: Rs. 9,900 /-, Ref, No.6835581388925, UTR No. CPAFHYGSB7 , SBI Bank.
2.	M/s. Swathi Construction, Salem	(ரூ.13,40,711.00) 61.79 %அதிகம்	EMD: Rs. 9,900 /-, Ref, No.6835581388973, UTR No. CPAFHYKMV7 , SBI Bank.

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் **1**-இல் கண்டுள்ள M/s. Ganesan Contract Company, Salem (L1) அவர்களிடமிருந்து மதிப்பீட்டை விட **-0.10** % குறைவு (ரூ.**8,27,851.00**) என வரப்பெற்ற குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக் கொள்ளலாம்.

மேற்காணும் பணியின் செலவினத்தை நமக்கு நாமே திட்டம் (நகர்புறம்) **2025-26** ஆம் ஆண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள தொகையில் இருந்து செலவு மேற்கொள்ளலாம்.

தமிழ்நாடு அரசின் திட்டப் பணியாக இப்பணி உள்ளதால் நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.**158**, நாள்.**02.11.2022** மற்றும் **2023**ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி **248** Table – II இன்படி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொண்டு, பணி ஆணை வழங்கி, நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். இப்பணிக்காக எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(இ5/NNT/ம.எண்.502/D/24-25)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

50) சேலம் மாநகராட்சி **2025-26** ஆம் ஆண்டு நமக்கு நாமே திட்டம் (நகர்புறம்) நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண்.**02**ல் குறிஞ்சி நகரில் உள்ள பொன்ராம் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு பகுதியில் சேகரிப்பு குழாய் அமைத்தல், மோட்டார் அமைத்தல் மற்றும் HDPE Pipe அமைக்கும் பணிக்கு மதிப்பீடு ரூ.**27,00,000 /-**இல் மேற்படி பணியை நிறைவேற்ற நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் ந.க.எண்.**14558/2024/**தி**2-2** மேற்படியான பணிக்கு உரிய அனுமதி வழங்கப்பட்டு, அதனை தொடர்ந்து சேலம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் செயல்முறை கடிதம் ந.க.எண்.இ**5/**NNT**/09480/2025** நிர்வாக அனுமதி வழங்கப்பட்டது, அதன் அடிப்படையில் **02.07.2025** ஆம் தேதியன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தபுள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளியின் தன்மை (மதிப்பீடு தொகைக்கு)	முன் வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. Juri Enterprises, Salem (L1)	**(ரூ.21,18,292.00) -6.45%**குறைவு	EMD: Rs. 27,000 /-, Ref, No.6836101386428, UTR No. CPAFHQXEP8 , SBI Bank.
2.	M/s. Sri Ganesa & Co, Salem	**(ரூ.23,12,290.00) 2.12 %**அதிகம்	EMD: Rs. 27,000 /-, Ref, No.6836101385969, UTR No. CPAFHQCVH6, SBI Bank.

மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் வரிசை எண் **1**-இல் கண்டுள்ள M/s. Juri Enterprises, Salem (L1) அவர்களிடமிருந்து மதிப்பீட்டை விட **-6.45 %** குறைவு **(ரூ.21,18,292.00)** என வரப்பெற்ற குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக் கொள்ளலாம்.

மேற்காணும் பணியின் செலவினத்தை நமக்கு நாமே திட்டம் (நகர்புறம்) **2025-26** ஆம் ஆண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள தொகையில் இருந்து செலவு மேற்கொள்ளலாம்.

தமிழ்நாடு அரசின் திட்டப் பணியாக இப்பணி உள்ளதால் நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை, அரசாணை (Ms) எண்.**158**, நாள்.**02.11.2022** மற்றும் **2023**ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி **248** Table – II இன்படி குறைந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஒப்புக்கொண்டு, பணி ஆணை வழங்கி, நடவடிக்கை மேற்கொள்ளலாம். இப்பணிக்காக எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு :

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(இ5/NNT/ம.எண்.112/D/24-25)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

51) <u>8வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு.எம்.மூர்த்தி அவர்களின் தீர்மானம்</u>

சேலம் மாநகராட்சி 8வது கோட்டத்திற்குட்பட்ட சேவிக்கவுண்டர் தெரு, இந்திராகாந்தி தெரு, காந்திநகர், அசோகன் சாலை, கர்ணன் தெரு, பாண்டியன் தெரு, சோழன் தெரு, மீனாட்சி நகர், சுப்பராயன் தெரு, கம்பர் தெரு, என்.ஜி.ஜி.ஓ. காலனி அனெக்ஸ் VI, V, ஸ்ரீநகர், பள்ளக்காடு, காமராஜர் தெரு I, II, III, IV, V, தேவேந்திரபுரம் மற்றும் என்.ஜி.ஜி.ஓ.காலனி சர்ச் முதல் (40அடி ரோடு) கிரில் பட்டறை வரை தார்சாலை மற்றும் மழைநீர் வடிகால் ஏற்படுத்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

52) <u>8வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு.எம்.மூர்த்தி அவர்களின் தீர்மானம்</u>

சேலம் மாநகராட்சி 8வது கோட்டத்திற்குட்பட்ட சேரன் தெரு, காமராஜர் III, IV குறுக்கு தெரு, ஸ்ரீநகர், சோழன் தெரு, காந்திநகர், குருக்கள் காலனி, போன்ற பகுதிகளில் (Main மெயின் இணைப்பு இருக்கிறது) அந்த இடங்களில் உள்ள வீடுகளில் பாதாள சாக்கடை இணைப்பு கொடுத்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

53) <u>8வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு.எம்.மூர்த்தி அவர்களின் தீர்மானம்</u>

சேலம் மாநகராட்சி 8வது கோட்டத்திற்குட்பட்ட சின்னத்திருப்பதி பகுதியில் வறுமை கோட்டிற்கு கீழ் உள்ள பொதுமக்கள் 1000 குடும்பத்திற்கு மேல் உள்ளார்கள். அவர்கள் அனைவரும் பயன்படும் வகையில் ஒரு சமுதாய கூடம் வேண்டி பல வருடங்களாக கேட்டு வருகிறார்கள். ஆகவே, இது சம்பந்தமாக ஆய்வு செய்து இராமநாதபுரத்தில் மாநகராட்சி இடம் பராமரிப்பு இல்லாமல் இருந்து வருகிறது. அந்த இடம் சமுதாய கூடம் அமைக்க சரியானதாகும். எனவே, இந்த இடத்திற்கு ஒப்புதல் அளித்து, மேற்படி இடத்தில் சமுதாய கூடம் அமைத்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

54) <u>8வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு.எம்.மூர்த்தி அவர்களின் தீர்மானம்</u>

சேலம் மாநகராட்சி 8வது கோட்டத்திற்குட்பட்ட குருக்கள் காலனி, மூக்கனேரி அடிக்கரை மற்றும் தேவேந்திரபுரம் (வெட்டுக்காடு) போன்ற பகுதிகளில் ஏற்கனவே இருந்ததைவிட நூற்றுக்கும் மேற்பட்ட வீடுகள் வந்துள்ளதால் தற்போது நடைமுறையில் தண்ணீர் சரியாக வருவதில்லை. ஆகவே, நிரந்தர தீர்வாக இந்த பகுதிகளில் பெரிய குழாய் பைப்புகள் மெயின் இணைப்பு ஏற்படுத்திடவும், புதிய மெயின் இணைப்புகள் ஏற்படுத்திடவும், மேலும் பல இடங்களில் குடிநீர் வால்வுகள் 10க்கும் மேற்பட்டவை பழுதடைந்து உள்ளதால் அதையும் சரி செய்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

55) <u>8வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு.எம்.மூர்த்தி அவர்களின் தீர்மானம்</u>

சேலம் மாநகராட்சி 8வது கோட்டத்திற்குட்பட்ட காந்திநகர் பகுதியில் அங்கன்வாடி பள்ளி வாடகை கட்டிடத்தில் இயங்கி வருகிறது. அதே பகுதியில் பழுதடைந்த பெரிய நீர்த்தொட்டி உபயோகமில்லாமல் இருந்து வருகிறது. அங்கே பள்ளியில் படிக்கும் குழந்தைகளின் நன்மை கருதி, பழுதடைந்த அந்த நீர்தொட்டியை அகற்றிவிட்டு அந்த இடத்தில் அங்கன்வாடி பள்ளியை ஏற்படுத்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

56) <u>22வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திரு. கே.சி. செல்வராஜ் அவர்களின் தீர்மானம்</u>

சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் 22 சிவதாபுரம் சித்தர்கோயில் மெயின் ரோட்டில் இருந்து (கந்தசாமி கவுண்டர் கல்யாண மண்டபம் எதிரில்) பிள்ளையார் கோவில் வட்டம் வரை பொதுமக்கள் பயன்பாட்டில் உள்ள சர்வே எண்.72/1, 72/2, 79/1, 79/2, 79/3, 108/1, எண்களில் பகுதி மட்டும். T.S.No.58, Ward-S, Block-11. சாலையின் நீளம் சுமார் 450 மீட்டர், அகலம் சுமார் 15 அடி அகலத்தில் 500 மீட்டர் உள்ள சாலையை மாநகராட்சி எடுத்து பராமரிப்பு செய்து கொள்ளவும், இதன் அடிப்படையில் மேற்கண்ட சாலையை மாநகராட்சி எடுத்துக்கொள்ள மேல்நடவடிக்கை எடுக்கவும் இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

57) <u>29வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திருமதி கு. கிரிஜா அவர்களின் தீர்மானம்</u>

சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி மண்டலத்திற்கு உட்பட்ட கோட்டம் 29ல் வெங்கட்டப்பன் ரோட்டில் அமைந்துள்ள வார்டு அலுவலக கட்டிடம் மிகவும் பழுதடைந்து பயன்படுத்த முடியாத நிலையில் உள்ளதால், அக்கட்டிடத்தை இடித்து அப்புறப்படுத்திவிட்டு, மேற்கண்ட இடத்தில் புதியதாக வார்டு அலுவலகம் அமைத்திடவும்,

மேலும், அங்கு அங்கன்வாடி குழந்தைகள் மையமும், மாநகராட்சி உணவகமும், நியாய விலைக்கடையும், கிராம நிர்வாக அலுவலகமும், மாநகராட்சி குடிநீர் குளோரின் மையமும் செயல்படுவதால் அங்கு தினசரி வரும் பொதுமக்களுக்கென கழிப்பிட வசதி தேவைப்படுவதால் கழிப்பிட வசதி அமைத்திடவும், இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

58) <u>30வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திருமதி ர. அம்சா அவர்களின் தீர்மானம்</u>

சேலம் மாநகராட்சி 30வது கோட்டத்தில் அப்புசெட்டி தெருவில் நீண்ட காலமாக இயங்கி வந்த மகப்பேறு மருத்துவமனை பழைய கட்டிடம் என்பதால் மகப்பேறு மருத்துவமனை மூடப்பட்டது. தற்பொழுது இந்த இடத்தில் வரி வசூல் மையம் மற்றும் மருந்துகள் இருப்பு மையமாக செயல்பட்டு வருகிறது. இந்த இடத்தில் உள்ள கட்டிடத்தை இடித்து விட்டு, புதியதாக கட்டிடம் கட்டி மகப்பேறு மருத்துவமனை மற்றும் நூலகம் அமைத்திடுமாறு இப்பகுதி பொதுமக்களின் நீண்ட நாள் கோரிக்கை ஆகும். இந்த இடத்தில் மகப்பேறு மருத்துவமனை மற்றும் நூலகம் இரண்டும் அமைந்தால் கோட்டம் 28, 29, 30 இல் உள்ள பொதுமக்கள் பெரிதும் பயன்பெறுவார்கள்.

எனவே, மகப்பேறு மருத்துவமனை மற்றும் நூலகம் அமைத்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

59) <u>53வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் திருமதி எஸ். ஷாதாஜ் அவர்களின் தீர்மானம்</u>

சேலம் மாநகராட்சி 53வது கோட்டத்திற்கு உட்பட்ட வள்ளுவர் நகர் நெ.1 மற்றும் 3வது தெருக்களில் உள்ள குறுக்கு சந்து பகுதி மண் சாலையாக உள்ளது. மேற்கண்ட பகுதியில் கழிவுநீர் கால்வாய் அமைத்து மண் சாலை (சந்து) சிமெண்ட் சாலையாக மாற்றி அமைத்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

60) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், பனமரத்துப்பட்டி ஏரியில் நீர் பகுதியில் உள்ள சீமை கருவேல மரங்களை வனத்துறையினருடன் சேர்ந்து கூட்டுத்தள தணிக்கை மதிப்பாய்வு செய்ய மிகவும் அடர்த்தியான பகுதி, நடுத்தர அடர்த்தி பகுதி மற்றும் குறைந்த அடர்த்தி பகுதி ஆகிய பகுதிகளில் உள்ள கருவேல மரங்களை 20x20 மீ பரப்பளவில் JCB இயந்திரம் மூலம் வெட்டி எடுத்து அதனை டிப்பர் வாகனம் மூலம் கொண்டு சென்று Weighing Machine மூலம் அளவீடு செய்து மீண்டும் அம்மரங்களை மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான குடியிருப்பு பகுதியில் வைக்கும் பணியை மதிப்பீடு தொகை ரூ.2.40/-இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்களின் 18.03.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 01.07.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை.ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	**M/s. R.Rajkumar,** Salem (L 1)	ரூ.1,92,823/-	0.17 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6859741387981, ரூ.2,400/-, State Bank.of India.
2.	M/s. A.Annadurai, Salem (L 2)	ரூ.1,99,459/-	3.26 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6859741388029, ரூ.2,400/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. R.Rajkumar, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.1,92,823/- என மதிப்பீட்டை விட 0.17% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்கலாம்.

பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி, மன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி, முன்அனுமதி பெற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொண்டதை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு</u>

மன்றம் அனுமதி வழங்கி அங்கீகரிக்கலாம்.

(இ2 / 661 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) ஆ, இராமச்சந்திரன்
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

சேலம்-1.
25-07-2025.